

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14.02.2025 v zasadačke  
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

---

**Prítomní :** Ing. Júlia Boďová, starostka obce  
Mgr. Matúš Barlík  
Miroslav Hamrák  
Bc. Veronika Olšavská  
Ing. Jakub Repka  
Mgr. Ján Rusiňák, MBA  
Pavol Rusiňák  
Štefan Smoroň  
Ján Žemba  
Ing. Michal Žid

**Ostatní prítomní :** JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce  
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka

### 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvorila a viedla Ing. Júlia Boďová, starostka obce. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 7, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanci obce, Štefan Smoroň a Mgr. Ján Rusiňák, MBA, sa na zasadnutie dostavia neskôr.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky - Plnenie ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2024
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024
6. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Nová Ľubovňa za rok 2024
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa
8. Návrh na realizáciu projektu „Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Ľubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha“.



Obecné zastupiteľstvo **schválilo** predložený upravený Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v tomto znení :

Programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky - Plnenie ukladačích uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2024
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024
6. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Nová Ľubovňa za rok 2024
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa
8. Návrh na realizáciu projektu „*Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Ľubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha*“.
9. Návrh na realizáciu projektu „*SO 01 Miestna komunikácia*“.
10. Majetkové prevody obce Nová Ľubovňa
11. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025
12. Rôzne
13. Záver

**2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Ing. Júlia Boďová, starostka obce navrhla :

za zapisovateľa : Mgr. Annu Smoroňovú

za overovateľov zápisnice : Pavla Rusiňáka  
Miroslava Hamráka

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

### 3. Vystúpenie občanov

Pani starostka Ing. Júlia Boďová, udelila slovo občanom, ktorí sa dostavili na zasadnutie a požiadali o slovo :

p. Tomáš Kovaľský, vystúpil vo veci podanej žiadosti o zámenu pozemkov.

Vyjadrenie :

Pán Kovaľský vysvetlil, že spolu s manželkou podali na obec žiadosť o zámenu pozemkov. V čase keď sa bude obecné zastupiteľstvo touto žiadosťou zaoberať, chceli by poprosiť o zámenu časti obecnej parcely CKN 1804/53 za ich podiely v časti Garčare, tak, ako uvádzajú v žiadosti.

Pani starostka doplnila, že nakoľko t.č. nie je funkčný kataster, obec sa bude touto žiadosťou zaoberať na ďalších zasadnutiach.

p. Kovaľský s manželkou opustili zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec obce Štefan Smoroň.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 1/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

#### **berie na vedomie**

Vystúpenie p. Tomáša Kovaľského vo veci zámeny pozemkov.

#### **Hlasovanie :**

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 1/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

#### **berie na vedomie**

Vystúpenie p. Tomáša Kovaľského vo veci zámeny pozemkov.

### 4. **Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky – Plnenie ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2024**

Starostka obce odovzdala slovo JUDr. Kataríne Železníkovej, hlavnej kontrolórke obce, ktorá jednotlivo prešla prijaté uznesenia za rok 2024.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec obce Mgr. Ján Rusiňák, MBA.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 2/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom za rok 2024.

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 2/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom za rok 2024.

**5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024**

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2024, predkladá JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

JUDr. Katarína Železníková prítomných informovala, že v zmysle ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., má predložiť správu o kontrolnej činnosti obecnému zastupiteľstvu v lehote do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka. Pani kontrolórka stručne zhrnula obsah správy.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 3/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2024

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 3/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2024.

**6. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Nová Ľubovňa za rok 2024**

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, predkladá JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce. Pani kontrolórka stručne zhrnula obsah správy. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné doplnenia, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 4/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Nová Ľubovňa za rok 2024.

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 4/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Nová Ľubovňa za rok 2024.

**7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025, o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce Nová Ľubovňa. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa, bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce uviedla, že :

Predmetný návrh upravuje podmienky používania pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa, pričom navrhujeme, aby sa na celom území obce Nová Ľubovňa z dôvodu ochrany verejného poriadku zakázalo používanie pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3, P1 a T1 s výnimkou 31. decembra od 18:00 hod. do 1. januára do 02:00 hod. Tento návrh je v súlade s ustanoveniami zákona č. 58/2014 Z. z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na nariadenia vlády č. 70/2015 Z. z. o sprístupňovaní pyrotechnických výrobkov na trhu v znení neskorších predpisov.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Mgr. Ján Rusiňák, MBA, poslanec obce súhlasí s predmetným návrhom, pretože sám počas

Silvestra hasil, pri penzióne Pohoda, horiacu krabicu od petárd.

Pani starostka informovala, o tom, že polícia v čase vianočných sviatkov zasiela obci na zverejnenie usmernenia k používaniu pyrotechnických výrobkov.

Keďže k návrhu VZN neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh VZN hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025, o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**prerokovalo**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025, o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ľubovňa podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**sa uznáva na**

Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2025 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa.

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

*Predmetný návrh bol prijatý:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**prerokovalo**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025, o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ľubovňa podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**sa uznáva na**

Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2025 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Nová Ľubovňa.



## **8. Návrh na realizáciu projektu „Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Eubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha“.**

Návrh na realizáciu projektu „*Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Eubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha*“, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka uviedla, že v rámci výjazdového rokovania vlády SR, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.01.2025, uznesením č. 31, bola obci Nová Eubovňa schválená dotácia podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. vo výške 20 000,00 €, na účel: Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Eubovňa. Obec plánuje túto dotáciu použiť na projekt: *Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Eubovňa*, na realizáciu projektu: „*Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Eubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha*“. Obec plánuje vybudovať nové parkoviská a chodník, na pozemku p.č. KNC 1539, LV č. 2019, vo vlastníctve obce, ktoré by slúžili širokej verejnosti. Ide o pozemok, na ktorom sa nachádza športovo oddychová zóna a predajňa zmrzliny. Ostatné plochy sú nevyužité. Vzhľadom na jej plochu ( ide o veľmi frekventovanú časť obce v širšom strede obce) je táto parcela vhodná na vybudovanie parkovísk, ktoré by slúžili širokej verejnosti a obec plánuje vybudovať parkoviská z obidvoch strán športovo oddychovej zóny. Parkoviská budú z betónových tvárnic.

K samotnej realizácii projektu je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva. Na základe uvedeného predkladám návrh, aby obecné zastupiteľstvo **súhlasilo** s realizáciou projektu: „*Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Eubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha*“, realizovaného na základe dotácie podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. a schváleného účelu podľa uznesenia : *Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Eubovňa*, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a zároveň **schválilo** zabezpečenie financovania prípadných ďalších výdavkov projektu „*Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Eubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha*“, realizovaného na základe dotácie podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. a schváleného účelu podľa uznesenia: *Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Eubovňa*.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka odpovedala na otázky poslancov.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

**Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 5/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**A . súhlasí**

s realizáciou projektu: „**Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Ľubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha**“, realizovaného na základe dotácie podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. a schváleného účelu podľa uznesenia : **Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Ľubovňa**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

**B. schvaľuje**

zabezpečenie financovania prípadných ďalších výdavkov projektu „**Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Ľubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha**“, realizovaného na základe dotácie podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. a schváleného účelu podľa uznesenia : **Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Ľubovňa**.

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 5/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**A . súhlasí**

s realizáciou projektu: „**Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Ľubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha**“, realizovaného na základe dotácie podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. a schváleného účelu podľa uznesenia : **Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Ľubovňa**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

## **B. schvaľuje**

zabezpečenie financovania prípadných ďalších výdavkov projektu „*Modernizácia ciest a parkovísk v obci Nová Lubovňa, objekt SO 02 Parkovacia plocha a objekt SO 03 Parkovacia plocha*“, realizovaného na základe dotácie podľa § 3 ods.1 písm. a) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytnutí dotácií v pôsobnosti MFSR v z.n.p. a schváleného účelu podľa uznesenia : *Výstavba nových parkovacích plôch a chodníka v širšom centre obce Nová Lubovňa.*

## **9. Návrh na realizáciu projektu „SO 01 Miestna komunikácia“.**

Návrh na realizáciu projektu „*SO 01 Miestna komunikácia*“, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka uviedla, že obec na základe Výzvy MAS.016/7.2/6 podala žiadosť o NFP na projekt: *SO 01 Miestna komunikácia*. Obec plánuje rekonštrukciu a rozšírenie miestnej komunikácie na parcelách KNC 1530/1, KNC 1530/5, KNC 1531/1, KNC 1531/2. Je to miestna komunikácia p. Bukovská - p. Žid, ktorá bude rozšírená k novému rod. domu p. Kaletu. Termín samotnej realizácie, vrátane zúčtovania, má byť do konca júna 2025. V tejto dobe obec nevie, či jej bude schválená táto žiadosť, nakoľko je však termín samotnej realizácie šibeničný, obec musí byť technicky pripravená na samotnú realizáciu. K samotnej realizácii projektu je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva. Predkladám návrh, aby obecné zastupiteľstvo **súhlasilo** s realizáciou projektu: *SO 01 Miestna komunikácia*, realizovaného na základe Výzvy MAS.016/7.2/6, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a zároveň **schválilo** zabezpečenie financovania prípadných ďalších výdavkov projektu *SO 01 Miestna komunikácia*, realizovaného na základe Výzvy MAS.016/7.2/6.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka odpovedala na otázky poslancov.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 6/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Lubovni

## **A. súhlasí**

s realizáciou projektu: „*SO 01 Miestna komunikácia*“, realizovaného na základe Výzvy MAS.016/7.2/6, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

## **B. schvaľuje**

zabezpečenie financovania prípadných ďalších výdavkov projektu „*SO 01 Miestna komunikácia*“, realizovaného na základe Výzvy MAS.016/7.2/6.

## **Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 6/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

## **A. súhlasí**

s realizáciou projektu: „*SO 01 Miestna komunikácia*“, realizovaného na základe Výzvy MAS.016/7.2/6, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

## **B. schvaľuje**

zabezpečenie financovania prípadných ďalších výdavkov projektu „*SO 01 Miestna komunikácia*“, realizovaného na základe Výzvy MAS.016/7.2/6.

## **10. Majetkové prevody obce Nová Ľubovňa**

### **10.1. Prevody nehnuteľností**

#### **10.1.1. Prerokovanie možnosti odkúpenia nehnuteľností - Budova s príslušenstvom súp. číslo 101**

Návrh na odkúpenie nehnuteľností - *Budova s príslušenstvom súp. číslo 101*, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka uviedla, že o tomto bode poslanci rokovali na predchádzajúcich zastupiteľstvách a na zasadnutí obecnej rady dňa 05.02.2025, ktorá sa uskutočnila za účasti poslancov.

Na predmetnú nehnuteľnosť bol vypracovaný Znalecký posudok č. 13/2023, ktorý dal vypracovať p. Ján Smrek a bol vypracovaný Ing. Jozefom Arendáčom, ktorý majú poslanci obce k dispozícii k nahliadnutiu a bude prílohou tejto zápisnice. Všeobecná hodnota tohto majetku bola určená na sumu [redacted] €.

Pani starostka predložila návrh na odkúpenie :

nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa, zapísaných na LV č. 4313 ako:

- stavba, budova so súp. č. 101, druh stavby budova obchodu a služieb - predajňa,

postavená na parcele CKN č. 867/1, k.ú. Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa,

- stavba, budova bez súp. č., druh stavby budova obchodu a služieb - predajňa, postavená na parcele CKN č. 867/7,
- stavba, budova bez súp. č., druh stavby iná budova - prístrešok, postavená na parcele CKN č. 867/9,
- parcela CKN č. 867/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>,

ktoré sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho (podiel 1/1 k celku, zapísaný na uvedenom LV pod B4)

a kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa zapísanej na LV č. 6354 ako:

- parcela CKN č. 867/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>, veľkosť spoluvlastníckeho podielu ½ k celku, pričom tento podiel je na uvedenom LV zapísaný pod B 4.

Od predávajúceho p. Jána Smreka r. Smrek, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 848, do výlučného vlastníctva Obce Nová Ľubovňa, IČO: 00330086, so sídlom 065 11 Nová Ľubovňa č.102 za kúpnu cenu 130 000,- €, pričom kúpna cena bude uhradená do 60 dní od podpisu zmluvy.

Nakoľko aktuálne je na LV 4313 zapísané záložné právo v znení: „Záložné právo na stavbu prístrešok bez súp. č. na pozemku registra C KN parcelné číslo 867/9, na stavbu predajňa bez súp. č. na pozemku registra C KN parcelné číslo 867/7, na stavbu predajňa so súp. č. 101 a pozemky registra C KN parcelné číslo 867/1, 867/7, 867/8 a 867/9 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, na základe Záložnej zmluvy k nehnuteľnostiam zo dňa [REDAKOVANÉ], podľa Rozhodnutia o povolení vkladu záložnej zmluvy [REDAKOVANÉ], podmienkou kúpy je, že predávajúci, p. Ján Smrek predloží najneskôr dňa 07.03.2025 Obci Nová Ľubovňa potvrdenie, vystavené Slovenskou sporiteľňou a.s., ako záložným veriteľom, z ktorého bude vyplývať, že aktuálny zostatok úveru vzniknutého na základe zmluvy o hypotekárnom úvere č. [REDAKOVANÉ], na ktorého zabezpečenie bolo zriadené vyššie uvedené záložné právo, je spolu s príslušenstvom maximálne vo výške schválenej kúpnej ceny. V prípade uzavretia kúpnej zmluvy bude kúpna cena uhradená priamo na účet Slovenskej sporiteľne, a.s., čím dôjde k úplnému splateniu uvedeného hypotekárneho úveru a následnému výmazu vyššie špecifikovanej ťarchy.

Obecná rada na svojom zasadnutí 05.02.2025 odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť kúpu predmetných nehnuteľností.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

**Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 7/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

**A :**

**1)** kúpu nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa zapísaných na LV č. 4313 ako:

- stavba, budova so súp. č. 101, druh stavby budova obchodu a služieb - predajňa, postavená na parcele CKN č. 867/1, k.ú. Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa,
- stavba, budova bez súp. č., druh stavby budova obchodu a služieb - predajňa, postavená na parcele CKN č. 867/7,
- stavba, budova bez súp. č., druh stavby iná budova - prístrešok, postavená na parcele CKN č. 867/9,
- parcela CKN č. 867/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>,

ktoré sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho (podiel 1/1 k celku, zapísaný na uvedenom LV pod B4)

**2)** kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa zapísanej na LV č. 6354 ako:

- parcela CKN č. 867/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>,

veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku, pričom tento podiel je na uvedenom LV zapísaný pod B 4

**od predávajúceho Jána Smreka r. Smrek, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 848, SR , dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

do výlučného vlastníctva Obce Nová Ľubovňa, IČO: 00330086, so sídlom 065 11 Nová Ľubovňa č.102 za kúpnu cenu 130 000,- €, pričom kúpna cena bude uhradená do 60 dní od podpisu zmluvy.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na prevod vlastníctva nehnuteľností podá Obec Nová Ľubovňa ako kupujúci a zároveň uhradí všetky poplatky s tým spojené.

**B:**

Podmienky uzavretia kúpnej zmluvy:

Nakoľko aktuálne je na LV 4313 zapísané záložné právo v znení: „Záložné právo na stavbu prístrešok bez súp. č. na pozemku registra C KN parcelné číslo 867/9, na stavbu predajňa bez súp. č. na pozemku registra C KN parcelné číslo 867/7, na stavbu predajňa so súp. č. 101 a pozemky registra C KN parcelné číslo 867/1, 867/7, 867/8 a 867/9 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, na základe Záložnej zmluvy k nehnuteľnostiam zo dňa [REDAKOVANÉ], podľa Rozhodnutia o povolení vkladu záložnej zmluvy [REDAKOVANÉ]

podmienkou kúpy je, že predávajúci, p. Ján Smrek predloží najneskôr dňa 07.03.2025 Obci Nová Ľubovňa potvrdenie, vystavené Slovenskou sporiteľňou a.s., ako záložným veriteľom, z ktorého bude vyplývať, že aktuálny zostatok úveru vzniknutého na základe zmluvy o hypotekárnom úvere č. [REDAKOVANÉ], na ktorého zabezpečenie bolo zriadené vyššie uvedené záložné právo, je spolu s príslušenstvom maximálne vo výške schválenej kúpnej ceny. V prípade uzavretia kúpnej zmluvy bude kúpna cena uhradená priamo na účet Slovenskej sporiteľne, a.s., čím dôjde k úplnému splateniu uvedeného hypotekárneho úveru a následnému výmazu vyššie špecifikovanej ťarchy.

#### **Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 7/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

#### **schvaľuje**

##### **A :**

**1)** kúpu nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa zapísaných na LV č. 4313 ako:

- stavba, budova so súp. č. 101, druh stavby budova obchodu a služieb - predajňa, postavená na parcele CKN č. 867/1, k.ú. Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa,
- stavba, budova bez súp. č., druh stavby budova obchodu a služieb - predajňa, postavená na parcele CKN č. 867/7,
- stavba, budova bez súp. č., druh stavby iná budova - prístrešok, postavená na parcele CKN č. 867/9,
- parcela CKN č. 867/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č. 867/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- parcela CKN č.867/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>,

ktoré sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho (podiel 1/1 k celku, zapísaný na uvedenom LV pod B4)

**2)** kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nová Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa zapísanej na LV č. 6354 ako:

- parcela CKN č. 867/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>,

veľkosť spoluvlastníckeho podielu ½ k celku, pričom tento podiel je na uvedenom LV zapísaný pod B 4

**od predávajúceho Jána Smreka r. Smrek, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 848, SR , dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

do výlučného vlastníctva Obce Nová Ľubovňa, IČO: 00330086, so sídlom 065 11 Nová Ľubovňa č.102 za kúpnu cenu 130 000,- €, pričom kúpna cena bude uhradená do 60 dní od podpisu zmluvy.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na prevod vlastníctva nehnuteľností podá Obec Nová Ľubovňa ako kupujúci a zároveň uhradí všetky poplatky s tým spojené.

**B:**

Podmienky uzavretia kúpnej zmluvy:

Nakoľko aktuálne je na LV 4313 zapísané záložné právo v znení: „Záložné právo na stavbu prístrešok bez súp. č. na pozemku registra C KN parcelné číslo 867/9, na stavbu predajňa bez súp. č. na pozemku registra C KN parcelné číslo 867/7, na stavbu predajňa so súp. č. 101 a pozemky registra C KN parcelné číslo 867/1, 867/7, 867/8 a 867/9 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, na základe Záložnej zmluvy k nehnuteľnostiam zo dňa [REDAKOVANÉ], podľa Rozhodnutia o povolení vkladu záložnej zmluvy [REDAKOVANÉ]“ podmienkou kúpy je, že predávajúci, p. Ján Smrek predloží najneskôr dňa 07.03.2025 Obci Nová Ľubovňa potvrdenie, vystavené Slovenskou sporiteľňou a.s., ako záložným veriteľom, z ktorého bude vyplývať, že aktuálny zostatok úveru vzniknutého na základe zmluvy o hypotekárnom úvere č. [REDAKOVANÉ], na ktorého zabezpečenie bolo zriadené vyššie uvedené záložné právo, je spolu s príslušenstvom maximálne vo výške schválenej kúpnej ceny. V prípade uzavretia kúpnej zmluvy bude kúpna cena uhradená priamo na účet Slovenskej sporiteľne, a.s., čím dôjde k úplnému splateniu uvedeného hypotekárneho úveru a následnému výmazu vyššie špecifikovanej ťarchy.

**10.1.2. Prerokovanie žiadosti p. Ladislava Smreka o uznanie vlastníckeho práva k časti pozemku**

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 03.02.2025 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka uviedla, že žiadateľ k žiadosti o uznanie vlastníckeho práva k časti parcely CKN č. 118 predložil obci podanie MNV v Novej Ľubovni - Žiadosť o odpredaj časti pozemku - oznámenie MNV zo dňa 28.08.1989, v ktorom je uvedené, cit. „*Rada MNV v Novej Ľubovni na svojom zasadnutí dňa 23.09.1989 a svojím uznesením č. 39/1989/9 schvaľuje a súhlasí s odpredajom časti pozemku par. č. 118 ku Vašej parcele č.120, 121 a po GO zameraní Vám bude vzniknutý rozdiel odpredaný á 6 Kčs/1m<sup>2</sup>, čo bolo doporučené ONV OF v Starej Ľubovni. GO zameranie pozemkov objednal MNV a jeho výsledok Vám bude včas oznámený. Do ukončenia majetko-právneho vysporiadania a pridelenia Vám tejto časti pozemku do osobného užívania mate nárok na užívanie tejto časti pozemku.*“.

Z tohto dokumentu je zrejme, že v čase vystavenia tohto dokumentu nebol vyhotovený žiadny GO plán a že Rada MNV schvaľuje, súhlasí a doporučuje ONV OF v Starej Ľubovni odpredaj časti pozemku cit. „*par. č. 118 ku Vašej parcele č. 120, 121 a po GO*



*zameraní Vám bude vzniknutý rozdiel odpredaný á 6 Kčs/1m<sup>2</sup>“, t.j. v tomto čase nemohlo dôjsť k samotnému predaju.*

Upozornila aj na skutočnosť, že v oznámení, ktoré bolo vyhotovené dňa 28.08.1989 je uvedené, že Rada MNV žiadosť žiadateľa prerokovala na svojom zasadnutí dňa 23.09.1989, t.j. cca mesiac po vyhotovení tohto dokumentu.

P. Smrek ďalej predložil šekovú poukážku, že dňa 12.07.1989 zaplatil MNV Nová Ľubovňa sumu 1080 Kčs s poznámkou par. č. 118/180 m<sup>2</sup>. Z uvedeného, aj s poukazom na zasadnutie Rady MNV, ktoré sa uskutočnilo 23.09.1989, nie je zrejme za čo p. Smrek zaplatil predmetnú sumu.

Ďalej predložil dokument MNV v Novej Ľubovni zo dňa 12.07.1989 - Zaslanie šekovej poukážky o zaplatení časti parcely č. 118 o výmere 180 m<sup>2</sup>, adresované p. Smrekovi, v ktorom je uvedené, že mu v prílohe predkladajú šekovú poukážku o zaplatení. Z tohto dokumentu nie je zrejme o akú poukážku ide. Nie je zrejme, či ide o šekovú poukážku o zaplatení sumy 1080 Kčs, aj keď to p. Smrek k tomuto dokumentu prefotil, pretože táto šeková poukážka a aj tento dokument je z toho istého dátumu, 12.07.1989. Ďalej predložil šekovú poukážku o tom, že dňa 04.04.1989 poukázal 170 Kčs Geodézii, n.p. Prešov, účel platby Fa121544. Z tohto dokumentu nie je zrejme, za čo túto sumu zaplatil, pretože v oznámení zo dňa 28.08.1989 je uvedené, že geometrické zameranie len bude vyhotovené a objedná ho MNV, t.j. možno predpokladať, že táto šeková poukážka nesúvisí s predmetnou vecou, tak, ako to uvádza žiadateľ vo svojej žiadosti zo dňa 26.11.2024.

Zároveň upozornila na nezrovnalosti v dátumoch v predložených dokumentoch: šeková poukážka je zo dňa 12.07.1989, oznámenie zo dňa 28.08.1989 a rada MNV, ktorá súhlasila s odpredajom zasadala dňa 23.09.1989.

Rozhodnutie Rady MNV je len akýmsi poverením na uzavretie zmluvy, samo o sebe právne účinky nevyvoláva. Obdobne ako je tomu dnes, ak by síce obecné zastupiteľstvo rozhodlo, avšak k uzavretiu zmluvy by nedošlo, nemohol by nadobudnúť vlastníctvo k pozemku, a to aj vtedy ak za pozemok zaplatil. Právnym titulom na prevod vlastníctva je totiž zmluva. Sám žiadateľ tvrdí, že zmluva zrejme uzavretá nebola. Len na základe takéhoto rozhodnutia teda nemohlo dôjsť k zmene vlastníctva.

Pred rokom 1990 miestne národné výbory (ďalej len MNV) pri svojej činnosti postupovali v zmysle zákona č. 69/1967 Zb. o národných výboroch. V zmysle tohto zákona okresné národné výbory vykonávali štátnu správu na všetkých úsekoch uvedených v [§ 19](#) tohto zákona, kde je uvedené, že vykonávali štátnu správu (okrem iných činností) aj na úseku - financií a správy a ochrany národného majetku. Činnosť MNV je špecifikovaná v § 25 a § 25a. Rada MNV plnila úlohy v zmysle § 46 cit. zákona.

Z uvedeného zákona vyplýva, že výkon štátnej správy na úseku financií a správy a ochrany národného majetku bol v tomto období v kompetencii Okresného národného výboru. Rada MNV mala (ako sa v oznámení z 28.08.1989 uvádza) odporúčací charakter.

P. Smrek žiada o uznanie vlastníckeho práva k časti parcely CKN č. 118 /približne okolo 180 m<sup>2</sup>/, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa a zapísanej na LV č. 2019. Predkladám návrh na schválenie jeho žiadosti, ale nakoľko p. Smrek nepredložil dôveryhodné dôkazy, ktoré preukazujú jeho tvrdenia, nesúhlasím so schválením uznania vlastníckeho práva.

Obecná rada nedoporučuje schváliť uznanie vlastníckeho práva k časti parcely CKN č. 118 /približne okolo 180 m<sup>2</sup>/, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa a zapísanej na LV č. 2019 na základe žiadosti p. Ladislava Smreka, bytom Nová Ľubovňa č. 389.

Rozhodovacia právomoc je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka odpovedala na otázky poslancov.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 8/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

#### **schvaľuje**

uznanie vlastníckeho práva k **časti parcely CKN č. 118 /približne okolo 180 m<sup>2</sup>/** nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa a zapísanej na LV č. 2019 na základe žiadosti p. Ladislava Smreka, bytom Nová Ľubovňa č. 389.

#### **Hlasovanie :**

Za: 0

Proti: 8

Zdržal sa: 1

Mgr. Matúš Barlík

Bc. Veronika Olšavská

Miroslav Hamrák

Ing. Jakub Repka

Mgr. Ján Rusiňák, MBA

Pavol Rusiňák

Štefan Smoroň

Ján Žemba

Ing. Michal Žid

**Uznesenie OZ č. 8/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

## **neschvaľuje**

uznanie vlastníckeho práva k časti parcely CKN č. 118 / približne okolo 180 m<sup>2</sup>/ nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nová Ľubovňa a zapísanej na LV č. 2019 na základe žiadosti p. Ladislava Smreka, bytom Nová Ľubovňa č. 389.

### **10.1.3. Informácia o podaných žiadostiach o prevod nehnuteľného majetku**

Pani starostka predložila obecnému zastupiteľstvu informáciu o tom, že :

- a) Pán Miroslav Barlík, bytom Nová Ľubovňa č. 920, dňa 12.02.2025 späť vzal svoju žiadosť zo dňa 07.06.2023.
- b) Obec na základe uznesenia č. 52/2024 vyzvala pána Františka Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 619, na rokovanie o zámenu pozemkov. Žiadateľ obci predložil oznámenie dňa 05.02.2025, že na uvedenom pracuje a svoje stanovisko predloží do októbra 2025.
- c) Obec zaslala žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o možnosť odkúpenia časti parcely EKN č. 1069/1. Dnes nám bola doručená odpoveď, že práva k pozemku EKN 1069/1 a ani akejkoľvek časti, nachádzajúcej sa v KÚ Nová Ľubovňa sa nateraz a ani v budúcnosti meniť nebudú.
- d) Na základe uznesenia č. 58/2024 sme rokovali vo veci možného odkúpenia časti pozemkov za účelom výstavby chodníka na hlavnej ulici, smer Kolačkov (p. Jeleňová, p. Folvarčíková (zastupoval ju syn p. Folvarčík), p. Marchevka (zastupovala ho dcéra p. Kaletová), p. Tureková a p. Štupáková). Vlastníci, okrem p. Folvarčíkovej, nesúhlasili s možnosťou odpredaja.
- e) Obec zaslala žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o možnosť zámény pozemkov.
- f) Pán Ján Repka, bytom Nová Ľubovňa č. 60, doručil dňa 05.11.2024 žiadosť o zámenu pozemkov v časti pri cintoríne.
- g) Jozef Konkol' a Matúš Konkol', bytom Nová Ľubovňa č. 248, doručili dňa 13.12.2024 žiadosť o zámenu pozemkov.
- h) Mgr. Anna Gernátová a manžel, bytom Nová Ľubovňa č. 308, doručili dňa 15.11.2024 žiadosť o odkúpenie časti pozemku (za ich rodinným domom IBV pri Jakubianke).
- i) Tomáš Koval'ský a manželka, bytom Nová Ľubovňa č. 693, doručili dňa 31.01.2025 žiadosť o zámenu pozemkov.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Mgr. Ján Rusiňák, MBA, poslanec obce, poverený rokovaním s farskou radou ohľadom možnej zámény nehnuteľností, a to klubu dôchodcov s bývalou MŠ Krupka, ocenil odbornosť, spoluprácu a pomoc Ing. Igora Mikuša, zamestnanca obce.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 9/2025:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

informáciu k podaným žiadostiam o prevode nehnuteľného majetku.

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie OZ č. 9/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**berie na vedomie**

informáciu k podaným žiadostiam o prevode nehnuteľného majetku.

**11. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025**

Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce Nová Ľubovňa. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce uviedla, že dôvodom zmeny je použitie rezervného fondu a dotácie z MF SR, (výjazdové rokovanie) na kapitálové výdaje, a to na plánované projekty, ktoré budú realizované v roku 2025:

- Miestna komunikácia v sume 91 000,00 €,
- Parkovisko SO 02 v sume 47 000,00 €,
- Parkovisko SO 03 v sume 20 000,00 €,
- Obstaranie budovy súp. č. 101 s príslušenstvom v sume 130 000,00 €.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 10/2025:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 10/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

\*\*\*

Zároveň Ing. Júlia Boďová, starostka obce predložila poslancom návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 91 000,- €, na realizáciu zhodnotenia dlhodobého hmotného majetku: „*Rekonštrukcia – Miestna komunikácia SO - 01*“.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 11/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 91 000,00 Eur na realizáciu zhodnotenia dlhodobého hmotného majetku a to:

**„Rekonštrukcia - Miestna komunikácia SO - 01“.**

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 11/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 91 000,00 Eur na realizáciu zhodnotenia dlhodobého hmotného majetku a to:

**„Rekonštrukcia - Miestna komunikácia SO - 01“.**

\*\*\*

Ing. Júlia Boďová, starostka obce predložila poslancom návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 47 000,- Eur, na realizáciu zhodnotenia dlhodobého hmotného majetku : „*Parkovacia plocha SO – 02, Parkovacia plocha SO - 03*“.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

***Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 12/2025:***

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 47 000,00 Eur na realizáciu zhodnotenia dlhodobého hmotného majetku a to:

**„Parkovacia plocha SO – 02, Parkovacia plocha SO - 03“.**

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 12/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 47 000,00 Eur na realizáciu zhodnotenia dlhodobého hmotného majetku a to:

**„Parkovacia plocha SO – 02, Parkovacia plocha SO - 03“.**

\*\*\*

Ing. Júlia Boďová, starostka obce predložila poslancom návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 130 000,- Eur, na zakúpenie dlhodobého hmotného majetku :  
„Budova s príslušenstvom súp .číslo 101“.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

**Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 13/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 130 000,00 Eur na zakúpenie dlhodobého hmotného majetku a to:

**„Budova s príslušenstvom súp. číslo 101“.**

**Hlasovanie :**

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie OZ č. 13/2025** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 130 000,00 Eur na zakúpenie dlhodobého hmotného majetku a to:

**„Budova s príslušenstvom súp. číslo 101“.**

## **12. Rôzne**

Ing. Júlia Boďová, starostka obce informovala poslancov, že obec :

- začala opravu stien v dome nádeje,
- objednala vlečku za Avant,
- objednala traktorovú kosačku,
- zakúpila chladničky 2 ks do sály KD a 1ks do Glóbusu,
- dokončila klimatizáciu v sále KD,
- zakúpila auto pre hasičov.

Pani starostka pozvala prítomných, ako aj širokú verejnosť na „Fašiangovú veselicu“, ktorá sa uskutoční dňa 22.02.2025 v Kultúrnom dome v Novej Ľubovni.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu:

Ing. Jakub Repka, poslanec obce poukázal na nedokončený chodník do Starej Ľubovne pred IVS. Riešením by bolo v uvedenej časti položiť kocky a napojiť ho na existujúci chodník.

Pani starostka reagovala, že obec preverí prípadné možnosti.

### **13. Záver**

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Ing. Júlia Boďová, starostka obce, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásila za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Pavol Rusiňák, podpísaný

Miroslav Hamrák, podpísaný

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Ing. Júlia Boďová  
starostka obce, podpísaná