

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 09.09.2016 v zasadačke  
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

---

**Prítomní :** Stanislav Turlík, starosta obce  
Ing. Júlia Boďová  
Peter Jendrichovský  
Alžbeta Kaletová  
Bc. Regína Konkol'ová  
Pavol Rusiňák  
Pavol Sás  
Štefan Smoroň  
Ján Žemba

**Ostatní prítomní :** Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce  
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka

### 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Pán starosta informoval, že Miroslav Hamrák, poslanec obce sa zo zdravotných dôvodov z rokovania ospravedlnil.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Monitorovacia správa k 30.06.2016
5. Zmena rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5/2016
6. Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Nová Ľubovňa č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov - protest prokurátora Pd 34/16/7710-7 podľa § 21 ods. 1 písm. a/ bod 5 a § 27 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v z.n.p.
7. Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa
8. Pridelenie jedného trojizbového a jedného jednoizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom
9. Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity, Jesenského 5, Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku pri Dome Charitas sv. Jána Almužníka

10. Rôzne :

a) Rozšírenie kamerového systému na objekte Garáží

11. Diskusia

12. Návrh na uznesenie

13. Záver

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** predložený Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

## **2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Boďová

Bc. Regína Konkoľová

## **3. Kontrola uznesení**

Starosta obce konštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 3/2016 zo dňa 24.06.2016 sú splnené, okrem bodu C1 Ukladá – Zriadiť menšie kompostoviská pri bytových jednotkách 1-4, súp. č. 847, 848, 846, 845, ktoré sú v riešení.

## **4. Monitorovacia správa k 30.06.2016**

Návrh Monitorovacej správy obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

K návrhu neboli vznesené iné návrhy, preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Monitorovacej správy k 30.06.2016 :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Monitorovaciu správu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016.

## 5. Zmena rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5/2016

Návrh Zmeny rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5/2016, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2016 :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5/2016.

Návrh na schválenie použitia rezervného fondu, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Keďže k návrhu neboli vznesené zo strany poslancov žiadne pripomienky Stanislav Turlík, starosta obce, predložil návrh na schválenie :

a) použitie rezervného fondu vo výške 36 000,- € na kapitálové výdavky pre zhotovenie diela: „Stavebné úpravy dokončenej stavby s.č. 756 za účelom rozšírenia kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa – stavebná časť, 2. Etapa“

b) použitie fondu opráv vo výške 15 000,- € na bežné výdavky pre vykonanie opráv po havarijnej situácii na BD 1 zo dňa 02.07.2016 – oprava strechy v BD1

K návrhu neboli vznesené iné návrhy. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu použitia rezervného fondu :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

a) použitie rezervného fondu vo výške 36 000,- € na kapitálové výdavky pre zhotovenie diela: „Stavebné úpravy dokončenej stavby s.č. 756 za účelom rozšírenia kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa – stavebná časť, 2. Etapa“

b) použitie fondu opráv vo výške 15 000,- € na bežné výdavky pre vykonanie opráv po havarijnej situácii na BD 1 zo dňa 02.07.2016 – oprava strechy v BD1

**6. Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Nová Ľubovňa č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov - protest prokurátora Pd 34/16/7710-7 podľa § 21 ods. 1 písm. a/ bod 5 a § 27 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v z.n.p.**

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov, že Okresná prokuratúra v Starej Ľubovni listom zo dňa 27. júna 2016 požiadala obec o predloženie spisového materiálu, na preskúmanie zákonnosti Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) obce Nová Ľubovňa č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov. Následne po preskúmaní spisu podáva proti VZN obce Nová Ľubovňa č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov, protest prokurátora Pd 34/16/7710-7 podľa § 21 ods. 1 písm. a/ bod 5 a § 27 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v z.n.p.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Podľa § 23 ods. 2 písm. f/ zákona o prokuratúre, prokurátor navrhuje :

1. Prerokovať tento protest prokurátora na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva
2. Zrušiť protestom napadnuté VZN v celom rozsahu.

Pán starosta prečítal poslancom protest prokurátora spolu s odôvodnením, kde pre rozsiahlosť materiálu uvádzame len podstatu problematiky v jej skrátenej verzii. Protest prokurátora v celom rozsahu je prílohou zápisnice :

V procese prijímania VZN neboli zistené nedostatky. Preskúmaním VZN bolo zistené, že je v rozpore s niektorými zákonmi a právnymi predpismi. Obec v uvedenom VZN upravuje správny poplatok. Podľa § 1 zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v z.n.p., tento zákon upravuje správne poplatky, ktoré sa platia za úkony a konania orgánov štátnej správy, vyšších územných celkov, obcí a pod.. Sadzobník správnych poplatkov tvorí prílohu, ktorá je súčasťou tohto zákona. Je potrebné ďalej uviesť, že vo VZN č. 3/2013 sú navyše oproti správne poplatku začlenené aj ďalšie úkony, ktoré zákon nepozná a nejde teda o správne poplatky – napr. poplatky za použitie sály, poplatky za použitie vývarovne, poplatok za hlásenie a pod.. V uvedených prípadoch poplatkov sa jedná o úradu za služby poskytnuté obcou fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú súkromnoprávneho charakteru a ich úprava vo forme VZN nie je prípustná. V tomto prípade je obec oprávnená vydať sadzobník úhrad za prenechanie svojho majetku do užívania iným osobám, avšak len interným predpisom, nie formou VZN.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o zrušení VZN č. 3/2013 obce Nová Ľubovňa o určení ostatných miestnych poplatkov :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **ruší** Všeobecne záväzné nariadenie obce Nová Ľubovňa č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Protest prokurátora Pd 34/16/7710-7 podľa § 21 ods. 1 písm. a/ bod 5 a § 27 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v z.n.p.

## **7. Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa**

Návrh Sadzobníka úhrad obce Nová Ľubovňa, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. Vzhľadom k tomu, že obecné zastupiteľstvo zrušilo VZN č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov, ako náhradu obec navrhla Sadzobník úhrad, kde sú úhrady za jednotlivé služby v nezmenenej výške. Menšie úpravy sú len v drobnom zaokrúhľovaní v niektorých malých položkách ( napr. úhrada ročného členského poplatku v knižnici pre deti do 18 rokov z 0,35 € na 0,50 €, úhrada za vyhlásenie v miestnom rozhlase z 3,40 € na 3,50 € a pod.)

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Sadzobníka úhrad obce Nová Ľubovňa :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa.

## **8. Pridelenie jedného trojizbového a jedného jednoizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom**

Starosta obce predložil výpoveď nájomcov na ukončenie nájomnej zmluvy **trojizbového bytu**, a to:

- Slavomíra Fabisa a manželky Zuzany, bytom Nová Ľubovňa č. 847, zo dňa 15.08.2016 na ukončenie nájmu bytu 847/A7, k 30.11.2016.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 09.09.2016 eviduje **9** žiadostí o nájom trojizbového nájomného bytu. Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom na určenie poradia uchádzačov o pridelenie hore uvedeného trojizbového bytu, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Na základe prijatých kritérií zo dňa 12.10.2015 o pridelení bytov rozhodujú poslanci tajným hlasovaním.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže nikto z prítomných sa k uvedenému bodu nevyjadril, dal starosta obce o pridelení bytu tajne hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného trojizbového** nájomného bytu :

- **847/A7** po nájomcoch Slavomírovi Fabisovi a manželke Zuzane,

**schválilo** nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Peter Kmeč s manželkou Miroslavou	Nová Ľubovňa č. 557
2.	Gabriela Gurleyiková rod. Kraččíková s priateľom Akilom Alibrahim	Nová Ľubovňa č. 592
3.	Jozef Kandrik s manželkou Alexandrou	Spišská Belá, Továrenská 7
4.	Bc. Ján Beliš s priateľkou	Stará Ľubovňa , 1. mája 10
5.	František Pavelčík s priateľkou	Nová Ľubovňa č. 278
6.	Peter Žid s priateľkou	Nová Ľubovňa č. 296
7.	Mgr. Miroslav Knapík s priateľkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
8.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
9.	Jarmila Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

Starosta obce predložil výpoveď nájomcu na ukončenie nájomnej zmluvy **jednoizbového bytu**, a to:

- Slavomíra Sitára, bytom Kamienka č. 290, zo dňa 29.06.2016 na ukončenie nájmu bytu 845/A2, k 30.09.2016.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 09.09.2016 eviduje **5** žiadostí o nájom jednoizbového nájomného bytu ( z toho 4 žiadatelia v žiadosti uvádzajú, že žiadajú o 3 resp. 1 izbový byt, preto figurujú v obidvoch zoznamoch). Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom na určenie poradia uchádzačov o pridelenie hore uvedeného jednoizbového bytu, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Na základe prijatých kritérií zo dňa 12.10.2015 o prideľovaní bytov rozhodujú poslanci tajným hlasovaním.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže nikto z prítomných sa k uvedenému bodu nevyjadril, dal starosta obce o pridelení bytu tajne hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného jednoizbového** nájomného bytu :

- **845/A2** po nájomcovi Slavomírovi Sitárovi,

**schválilo** nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	František Pavelčík s priateľkou	Nová Ľubovňa č. 278
2.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
3.	Mgr. Miroslav Knapík s priateľkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
4.	Jana Sitarová a Oliver Galik	Kamienka č. 290
5.	Jana Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho jednoizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

## 9. Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity, Jesenského 5, Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku pri Dome Charitas sv. Jána Almužníka

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 22.04.2016 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenej žiadosti uviedol, že ide o časť parcely pred Domom Charitas sv. Jána Almužníka, ktorý obec nevyužíva a jeho odpredajom dôjde k zarovnaniu prednej časti v rovnakej línii so susednými pozemkami.

Obecná rada doporučuje poslancom obecného zastupiteľstva súhlasiť s odpredajom parcely KN – C č. 1804/241, druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena je 16,60 €/1 m<sup>2</sup>.

Starosta obce predložil zámer predaja pozemku, a to : **parc. C - KN č. 1804/241 druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe G.O. plánu č. 38/2016, vyhotoveného Jánom Arendáčom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.08.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1803/53 ostatné plochy o výmere 14514 m<sup>2</sup>**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m<sup>2</sup>, Spišskej katolíckej charity, Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedená parcela bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, je v zarovnannej línii so susednými pozemkami a pre žiadateľa je to možnosť prístupu na pozemok ohľadom zásobovania stavby č. 775 – Dom Charitas sv. Jána Almužníka.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu zámeru a spôsobe predaja :

Za: 8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** jednohlasne zámer predaja pozemku, a to : **parc. C - KN č. 1804/241 druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe G.O. plánu č. 38/2016, vyhotoveného Jánom Arendáčom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.08.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1803/53 ostatné plochy o výmere 14514 m<sup>2</sup>**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová



Lubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Lubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m<sup>2</sup>, Spišskej katolíckej charite, Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedená parcela bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, je v zarovnanej línii so susednými pozemkami a pre žiadateľa je to možnosť prístupu na pozemok ohľadom zásobovania stavby č. 775 – Dom Charitas sv. Jána Almužníka.

### **10. Rôzne**

#### **a. Rozšírenie kamerového systému na objekte Garáži**

Stanislav Turlík, starosta obce predložil poslancom návrh na rozšírenie kamerového systému v objekte Garáži, aj z dôvodu toho, že sa tam kopí veľkoobjemový a iný odpad, ktorý tam občania mimo prevádzky privádzajú. Kamerový systém by sa rozšíril aj na časť urbárneho prístrešku a preto náklady na jeho zriadenie by sa po vzájomnej dohode rozdelili na ½ s urbáriatom. Celý kamerový systém podľa cenovej ponuky stojí cca 3.000,- €.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o rozšírení kamerového systému.

### **11. Diskusia**

Stanislav Turlík, starosta obce, poskytol informáciu :

- Školská ulica je celá preplnená autami. Občania, ktorí tam bývajú, nechávajú autá zaparkované pred domami. Vzhľadom k tomu, že smerom od školy k požiarnej zbrojnici je jednosmerná ulica je potrebné, aby školská ulica bola viac priechodná.

Pavol Sás, poslanec obce podotkol, že niektorí parkujú obojstranne a znemožňujú priechodnosť ulice.

Stanislav Turlík, starosta obce k uvedenému ešte doplnil, že obec už dala upozornenie týmto vodičom za stierače áut a ak to nepomôže, tak sa tam dá zákaz státia.

Obec v snahe zvýšiť bezpečnosť cestnej premávky robí opatrenia, osadzuje dopravné značky a zrkadlá a výsledok je taký, že jedno zrkadlo za penziómom Barbora, pri vjazde na zúženú časť miestnej komunikácie niekto v predchádzajúcich dňoch rozbil. Uvedené bude zverejnené na našej webovej stránke obce.

Peter Jendrichovský, poslanec obce, čo sa týka parkovania áut upozornil na podobnú situáciu na IBV smer Kolačkov.

Poslanci obce ešte poukázali na zlú viditeľnosť z bočnej na hlavnú cestu ( okolo pozemku p. Petra Repku č. 622 a p. Vincenta Folvačička č. 621) v dolnej časti obce. Pán Peter Repka bol už v minulosti upozornený na hustý porast na svojej časti pozemku, ktorý bráni výhľadu pri výjazde z miestnej komunikácie na štátnu cestu. Strom síce z časti orezal, ale daná situácia sa v súčasnosti opakuje a je potrebné znovu komunikovať s novým majiteľom pozemku, s ktorým sa už snád' obec dohodne.

Stanislav Turlík, starosta obce ešte doplnil informáciu :

- Vďakyvzdanie za dary zeme sa uskutočnia 18.09.2016, program je tradičný.
- Pred dnešným zasadnutím obecného zastupiteľstva pán starosta ukázal poslancom priestory novej MŠ a šatní pri Aréne v Novej Ľubovni.
- Obec chcela požiadať o príspevok na protirýchlostné semafóry, ale tento sa dáva len na rekonštrukciu jestvujúcich, takže obec t.č. do toho nešla.
- Obec od fotila a listom upozornila Slovenský vodohospodársky podnik na poškodené koryto potoka Jakubianka k jeho reklamáci.
- Obec opravuje strechu prvej bytovky a následne plánuje opraviť strechu nad registratúrnym strediskom v budove obecného úradu.
- Obec ďalej plánuje opraviť :
  - plot medzi starým cintorínom a p. Jánom Repkom č. 60,
  - kanál v hornej časti obce na vyšnom konci pri p. Viktorovi Hudákovi č. 226
  - a postaviť sklad pri viacúčelovom ihrisku.

Starosta obce ešte kladne poukázal na stavebné dielo, ktoré realizuje urbariát, ale k tomuto odovzdal slovo poslancovi Štefanovi Smoroňovi

Štefan Smoroň, poslanec obce informoval prítomných o realizácii stavebného diela, ktoré sa realizuje v rámci protipožiarnych opatrení, a to o výstavbe a rekonštrukcii protipožiarnej cesty a protipožiarnej nádrže v lokalite Lysá Hora. K uvedenému odpovedal na otázky poslancov.

Pavol Rusiňák, poslanec obce poukázal na požiadavku p. Malinovej, bývajúcej na IBV pri Jakubianke, ktorej (podľa jej vyjadrenia) tečie voda zo zadnej strany do dvora, aby sa jej oznámil termín, ak sa v danej časti budú robiť terénne úpravy.

Stanislav Turlík, starosta obce sa k uvedenému vyjadril, že obec plánuje úpravu terénu v danej lokalite, ale problémom je brána zo zadnej časti pozemku p. Malinovej, ktorá je príčinou toho, že jej voda tečie do dvora. Urobí sa priehlbina medzi jej bránou a cestou a pred bránou sa navýši terén, aby sa dosiahol požadovaný efekt pri hrádzi.

Starosta obce, ešte informoval poslancov, že plánovaná cyklotrasa, ktorá povedie z Novolubovnianskych kúpeľov od prameňa cez Grúň, bude končiť pri Dome smútku.

Ján Žemba, poslanec obce poukázal na rušenie nočného klúdu motorkármi v parku pri obecnom úrade. Starosta obce reagoval, že to vieme skontrolovať cez kamerový systém.

Ing. Júlia Boďová, poukázala na potrebu vyčistiť skalky v obci ( vyšný koniec, nižný koniec a pod.)

Štefan Smoroň, poslanec obce poukázal na potrebu vyčistiť kanál na Tehelňu.

Stanislav Turlík, starosta obce ešte v závere informoval poslancov o priebehu súdneho sporu p. Jána Jendrichovského, bytom Nová Ľubovňa č. 12 s obcou, kde p. Jendrichovský požaduje preloženie kanalizácie popod cestu III. triedy. Súdne pojednávanie z dôvodu zmeny zákonného sudcu bolo z 25.08.2016 odročené. Na uvedený termín súd nariadil obhliadku na mieste samom v obci Nová Ľubovňa, ktorá sa konala v danom termíne.

## 12. Návrh na uznesenie

Predkladá: Ing. Júlia Boďová, poslanec obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 4/2016 zo dňa 09.09.2016. Uznesenie č. 4/2016 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

## 13. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Boďová

Bc. Regína Konkoľová

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík  
starosta obce

**UZNESENIE č. 4/2016**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,**  
**zo dňa 09.09.2016**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Protest prokurátora Pd 34/16/7710-7 podľa § 21 ods. 1 písm. a/ bod 5 a § 27 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v z.n.p.
2. Informáciu o rozšírení kamerového systému na objekte Garáži

**B: SCHVAĽUJE**

1. Program zasadnutia
2. Monitorovaciu správu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016.
3. Zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5/2016.
4.
  - a) použitie rezervného fondu vo výške 36 000,- € na kapitálové výdavky pre zhotovenie diela: „Stavebné úpravy dokončenej stavby s.č. 756 za účelom rozšírenia kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa – stavebná časť, 2. Etapa“
  - b) použitie fondu opráv vo výške 15 000,- € na bežné výdavky pre vykonanie opráv po havarijnej situácii na BD 1 zo dňa 02.07.2016 – oprava strechy v BD1
5. Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa
6. Na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného trojizbového** nájomného bytu:
  - **847/A7** po nájomcoch Slavomírovi Fabisovi a manželke Zuzane,

**schválilo** nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

<b>P.č.</b>	<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Adresa</b>
1.	Peter Kmeč s manželkou Miroslavou	Nová Ľubovňa č. 557
2.	Gabriela Gurleyiková rod. Kraččíková s priateľom Akilom Alibrahim	Nová Ľubovňa č. 592
3.	Jozef Kandrik s manželkou Alexandrou	Spišská Belá, Továrenská 7

4.	Bc. Ján Beliš s priateľkou	Stará Ľubovňa , 1. mája 10
5.	František Pavelčík s priateľkou	Nová Ľubovňa č. 278
6.	Peter Žid s priateľkou	Nová Ľubovňa č. 296
7.	Mgr. Miroslav Knapík s priateľkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
8.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
9.	Jarmila Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

7. Na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného jednoizbového** nájomného bytu :

- **845/A2** po nájomcovi Slavomírovi Sitárovi,

**schválilo** nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	František Pavelčík s priateľkou	Nová Ľubovňa č. 278
2.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
3.	Mgr. Miroslav Knapík s priateľkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
4.	Jana Sitarová a Oliver Galik	Kamienka č. 290
5.	Jana Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho jednoizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

8. Jednohlasne **zámer** predaja novovytvoreného pozemku, a to : **parc. C - KN č. 1804/241 druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe G.O. plánu č. 38/2016, vyhotoveného Jánom Arendáčom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.08.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1803/53 ostatné plochy o výmere 14514 m<sup>2</sup>**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m<sup>2</sup>, Spišskej katolíckej charite, Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedená parcela bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, je v zarovnanej línii so susednými pozemkami a pre žiadateľa je to možnosť prístupu na pozemok ohľadom zásobovania stavby č. 775 – Dom Charitas sv. Jána Almužníka.

**C: RUŠÍ**

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce Nová Ľubovňa č. 3/2013 o určení ostatných miestnych poplatkov.

Overovatelia zápisnice:      Ing. Júlia Boďová

                                         Bc. Regína Konkoľová

V Novej Ľubovni dňa 09.09.2016

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík  
starosta obce