

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 15.05.2013 v zasadačke  
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

---

**Prítomní :** Stanislav Turlík, starosta obce  
Ing. Júlia Boďová  
Ing. Jozef Kmeč  
Bc. Regína Konkoľová  
Jozef Sás  
Pavol Sás  
Vladimír Repka  
Peter Pečarka  
Ivan Vojčák  
Štefan Barlík  
Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce

**Ostatní prítomní:** Bc. Anna Smoroňová, zapisovateľka

### 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Návrh na uzavretie darovacej zmluvy a prijatie daru
4. Informácia z previerky Okresnej prokuratúry v Starej Ľubovni
5. Rôzne :
  - a) Prerokovanie žiadosti o vyjadrenie obce k investičnému zámeru -  
Bioplynová elektráreň v areáli PD Nová Ľubovňa
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni.

## 2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Bc. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Boďová

Bc. Regína Konkoľová

## 3. Návrh na uzavretie darovacej zmluvy a prijatie daru

Návrh na uzavretie darovacej zmluvy a prijatie daru, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. Dôvodom uzavretia darovacej zmluvy je vysporiadanie časti pozemku pri Klube dôchodcov, ktorý je potrebný k realizácii projektu „Obnova infraštruktúry po povodniach – obec Nová Ľubovňa, 1. Etapa“.

Ide o uzavretie darovacej zmluvy a prijatie daru od :

**Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosti sv. Jána apoštola, 065 11 Nová Ľubovňa č. 87**

a to:

**novovytvorenej parcely C-KN č. 775/2 – zastavaná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 23/2013, vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 09.05.2013 Ing. Jarmilou Fimentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 775 zastavaná plocha o výmere 243 m<sup>2</sup>**.

Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu uzavretia darovacej zmluvy a prijatie daru:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** uzavretie darovacej zmluvy a prijatie daru od :

**Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosti sv. Jána apoštola, 065 11 Nová Ľubovňa č. 87**

a to:

**novovytvorenej parcely C-KN č. 775/2 – zastavaná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 23/2013, vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 09.05.2013 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 775 zastavaná plocha o výmere 243 m<sup>2</sup>**.

#### **4. Informácia z previerky Okresnej prokuratúry v Starej Ľubovni**

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov, že Okresná prokuratúra v Starej Ľubovni vykonala dňa 15.04.2013 v Obci Nová Ľubovňa previerku zachovávaní zákonnosti v postupe obci pri prevode vlastníctva majetku obce podľa § 9, § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Protokol o vykonaní previerky z 15.04.2013 obsahuje informáciu, že v rámci osobitnej časti previerky bol preskúmaný jeden administratívny spis, týkajúci sa prevodu majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže.

Preskúmaním spisu boli zistené tieto skutočnosti:

- a) Obec Nová Ľubovňa zverejnila zámer predat' svoj nehnuteľný majetok, a to na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce ako aj v regionálnej tlači – Ľubovnianske noviny a Ľubovniansky Korzár.
- b) Obec zverejnila podmienky obchodnej verejnej súťaže minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov.

Obec Nová Ľubovňa hodnoverným spôsobom preukázala či už zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok, resp. zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, to neplatí, ak je obec povinná previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu.

V rámci previerky zachovávaní zákonnosti bolo zistené, že obecné zastupiteľstvo neschválilo spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo potrebné nesprávny postup obce napadnúť opatrením prokurátora – podaním upozornenia prokurátora podľa § 28 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (dorúčené na obecný úrad dňa 09.05.2013).

Stanislav Turlík, starosta obce prečítal poslancom upozornenie prokurátora zo dňa 09.05.2013.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Opatrenie prokurátora – podaním Upozornenia prokurátora podľa § 28 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov.

## 5. Rôzne:

### a) **Prerokovanie žiadosti o vyjadrenie obce k investičnému zámeru – Bioplynová elektrárň v areáli PD Nová Ľubovňa**

Žiadosť o vyjadrenie obce k investičnému zámeru Bioplynová elektrárň v areáli PD Nová Ľubovňa, ktorá bola doručená na Obecný úrad dňa 07.05.2013 spoločnosťou Bio Nová Ľubovňa s.r.o., Nová Ľubovňa č. 240, zastúpená konateľom MVDr. Marekom Olšavským, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. K uvedenému doplnil, že bioplynová elektrárň bude ako surovinu využívať maštalný hnoj, močovku a silážnu kukuricu. Súčasťou žiadosti je aj nákres umiestnenia bioplynovej elektrárne. Pán starosta sa vyjadril, že Obec Nová Ľubovňa musí v tomto prípade postupovať veľmi citlivo, aby sa neohrozil komfort a kvalita ovzdušia. Vyjadril obavy, či vybudovaním elektrárne nedôjde k zhoršeniu kvality života občanov v našej obci. Pretože obec nemá viac informácií o predloženom projekte, predložené materiály neposkytujú potrebné informácie o dopade na životné prostredie, starosta obce vykonal telefonický prieskum v obciach, ktoré majú vo svojom katastri takéto, resp. podobné zariadenia, pričom zistil, že sú v týchto obciach sťažnosti od občanov na zápach, a to hlavne pri vysokej teplote alebo ak je veterno. Preto by bolo vhodné začať komunikáciu s úradom životného prostredia a úradom verejného zdravotníctva. Dôležité vyjadrenia k predmetnému zámeru budú od občanov bývajúcich v bytových domoch, rodinných domoch a od firiem, ktoré sa nachádzajú v blízkosti areálu poľnohospodárskeho družstva.

Pán starosta k uvedenému bodu otvoril rozpravu:

Jozef Sás, poslanec obce sa opýtal, prečo tu už nie je vyjadrenie životného prostredia? Starosta reagoval, že pri stavebnom konaní sa vyjadrenia postupne kompletizujú na stavebnom úrade.

Stanislav Turlík, starosta obce – vyzval poslancov, aby sa vyjadrili nestrane a objektívne. Na jednej strane je tu rozvoj podnikania a na strane druhej obava zo znečistenia ovzdušia. To, čo zistil z iných obcí sú len laické názory a postrehy ľudí. Danú stavbu budú posudzovať aj zainteresované zložky z pohľadu životného prostredia, úradu verejného zdravotníctva a pod. Starosta obce podal návrh poslancom navštíviť obce kde existujú, alebo sa t.č. realizujú bioplynové elektrárne, za účelom získania čo najviac informácií.

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce sa vyjadril, že obec podľa zákona o obecnom zriadení na jednej strane usmerňuje ekonomickú činnosť v obci a má sa podieľať na vhodných podmienkach pre podnikanie, ale na strane druhej má chrániť zdravé podmienky, zdravý spôsob života a chrániť životné prostredie pre obyvateľov obce.

Preto, ak je tu žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru spoločnosti Bio Nová Ľubovňa, s.r.o. k výstavbe bioplynovej elektrárne s výkonom 800 kW, treba zvážiť obidve možnosti.

K predloženej žiadosti by očakával súčasne predloženie nezáväzného vyjadrenia stavebného úradu, ktorý patrí pod obec, či daná investícia je v súlade s územným plánom obce, alebo nie je, či sú známe nejaké prekážky, ktoré by bránili vydaniu kladného stanoviska.

Z dôvodu vytvorenia si vlastného názoru o fungovaní bioplynovej elektrárne (BPE), jej dopadoch na okolie a životné prostredie, navštívil obdobnú bioelektrárň. Jeho zistené poznatky:

- Ide o BPE s inštalovaným výkonom 1 MW (1000 kW).
- Zariadenie je zložené z týchto hlavných častí: silážne žľaby, dávkovacie zariadenie, fermentor (bioreaktor), koncový sklad, dvojpodlažná budova s ovládaním, zásobníkom na vyrobený bioplyn, kogeneračné jednotky (plynový spaľovací motor). Požiadavky na pozemok sú cca 100 x 100 m, čiže 1 ha.
- Princíp fungovania BPE: uskladnená siláž (ideálne z kukurice – najvyššia ha výťažnosť), resp. biodpad, v kombinácii s maštalným hnojom a močovkou sa cez dávkovacie zariadenie, prípadne plniace zariadenie, dostane do fermentoru, ktorý je uzavretou nádobou bez prístupu vzduchu. Vo fermentore (priemer cca 25 m, výška cca 6 m) sa ohrevom, miešaním nadávkovanej zmesi, začne uvoľňovať bioplyn, ktorý sa zhromažďuje v nádobe na plyn. Zmes, z ktorej sa „vyťažil“ plyn - vyhnitý kal, je prečerpaná do koncového otvoreného skladu (priemer cca 35 m, výška cca 8m), pripravená ako hnojivo pre poľnohospodárske účely. Kapacita koncového skladu je konštruovaná na nevyvážanie odpadu cca 6 mesiacov. Uskladnený plyn sa spaľuje v kogeneračných jednotkách, čím vzniká elektrická energia, dodávaná do siete a odpadové teplo, v BPE t.č. bez využitia tohto tepla. V prípade poruchy kogeneračných jednotiek sa nahromadený plyn kontrolovane spaľuje na voľnom priestranstve.
- Spotreba surovín: dávkovanie môže byť rôzne, podľa možnosti získania surovín. Pre výkon 1 MW (hodinový výkon), je potrebné použiť napr.: 30 ton močovky, 30 ton hnoja a 30 ton siláže, za 24 hodín. Za rok sa jedná o cca 11.000 ton močovky a také isté množstvá hnoja a siláže. Z dôvodu zabezpečenia hnoja sa asi pristúpi k celoročnému ustajneniu hospodárskeho dobytku a zvýšenej potrebe prípravy krmív, čo bude mať za následok väčšiu dopravu poľnohospodárskych mechanizmov po štátnych, miestnych i poľných cestách.
- Hnoj na družstve je uskladnený už teraz, pri južných vetroch je ho v dedine cítiť. Jeho aplikácia priamo na pôdu je limitovaná na jarné, alebo jesenné práce. V prípade jeho priebežného spotrebovania do BPE je ale predpoklad, že ho bude malé množstvo. Na strane druhej treba ale povedať, že sa tam musí naviesť veľké množstvo silážnej kukurice, ktorá pri veternom počasí môže taktiež znečistiť ovzdušie zápachom. Odpad umiestnený v koncovom sklade v BPE vôbec nesmrdel, nepáchol. Bol to otvorený sklad, ktorý sa dá prípadne aj zastrešiť.
- Opodstatnenosť umiestnenia BPE v areáli PD je logická, pretože štát pri poskytnutí dotácií na daný druh investície podmieňuje využitie procesu nielen na výrobu elektrickej energie, ale aj využitie odpadového tepla, ktoré vzniká v kogeneračných

jednotkách spaľovaním plynu, pre celkové zvýšenie účinnosti zariadenia. Preto sa dá predpokladať využitie odpadového tepla na ohrev fermentora, na vykurovanie budov, ale aj napr. na sušenie obilia.

- Z pohľadu zamestnanosti je BPE nenáročná na obsluhu. Podľa zvolenej úrovne technologického vybavenia, sa dá obsluhovať len 1 pracovníkom na smene. Druhotný vplyv na zamestnanosť (príprava siláže, vývoz odpadu, manipulácia, ...) je oveľa väčší.

Keďže investičný zámer presahuje naše volebné obdobie, je to ďalekosiahla zmena v obci, nielen v intraviláne, ale aj v extraviláne, s dopadom na zmenu pestovania plodín, zvýšenou dopravou, atď., máme možnosť túto žiadosť posúdiť a rozhodnúť sami, alebo zvolať verejnú diskusiu k danej investícii, z ktorej bude jasné, aká je vôľa občanov, prípadne po neurčitom výsledku verejnej diskusie vyhlásiť miestne referendum.

Stanislav Turlík, starosta obce : reagoval, že predmetná stavba nie je v súlade s platným územným plánom obce. Obec môže kedykoľvek podľa potreby zvolať verejnú diskusiu, ale ako prvý krok navrhuje, ako už uviedol, navštíviť obce, kde sú obdobné podoby bioplynových elektrární pre získanie viac informácií aj formou prieskumu.

Poslanci Štefan Barlík a Jozef Sás požiadali z pracovných dôvodov o uvoľnenie z rokovania a opustili zasadnutie o 17.00 hod.

Poslanci obce sa zhodli na názore získať viac informácií formou prieskumu a **uložili** si navštíviť obce, kde sú obdobné podoby bioelektrární (v termíne na budúci týždeň).

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce navrhol na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva prizvať investora, aby bližšie odprezentoval svoj zámer a predložiť vyjadrenie stavebného úradu.

## 6. Diskusia

Stanislav Turlík, starosta obce poskytol informáciu o :

- priebehu podujatia sv. Floriána, ktoré bolo hodnotené kladne,
- pokračujúcej oprave budovy požiarnej zbrojnice,
- o Oznámení o výsledku administratívnej kontroly z Ministerstva pôdohospodárstva a RV SR na projekt „ *Prístavba, nadstavba, stavebná úprava strechy telocvične, zateplenie telocvične a ZŠ v Novej Lubovni*“,
- plánovanom stretnutí obce v zastúpení starostom a komisiou a spracovateľov zmien územného plánu dňa 17.05.2013.

Ivan Vojčák, poslanec obce predniesol sťažnosť občanov, že na cintoríne je nepokosená tráva. Starosta obce reagoval, že údržba cintorína je v náplni práce p. Petra Kmeča. Tráva sa bude kosiť priebežne podľa potreby.

Bc. Regína Konkoľová, poslanec obce upozornila, že v blízkosti kostola a MŠ sa nachádzajú psie exkrementy.

Ivan Vojčák, poslanec obce podotkol, že tento problém je aj na IBV.

Starosta obce reagoval, že obec dá na internetovú stránku upozornenie chovateľom psov.

## 7. Návrh na uznesenie

Predkladá: Bc. Regína Konkoľová, poslanec obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 3/2013 zo dňa 15.05.2013. Uznesenie č. 3/2013 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

## 8. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Bod'ová .....

Bc. Regína Konkoľová .....

Zapisovateľ: Bc. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík  
starosta obce

**UZNESENIE č. 3/2013**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,**  
**zo dňa 15.05.2013**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Opatrenie prokurátora – podaním Upozornenia prokurátora podľa § 28 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov.

**B: SCHVAĽUJE**

1. Program zasadnutia
2. Uzavretie darovacej zmluvy a prijatie daru od :

**Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosti sv. Jána apoštola, 065 11 Nová Ľubovňa č. 87**

a to:

**novovytvorenej parcely C-KN č. 775/2 – zastavaná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>,** ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 23/2013, vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 09.05.2013 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 775 zastavaná plocha o výmere 243 m<sup>2</sup>.**

**C: UKLADÁ**

1. Poslancom navštíviť obce v ktorých sú bioplynové elektrárne.

Overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Boďová .....

Bc. Regína Konkoľová .....

V Novej Ľubovni dňa 15.05.2013

Zapisovateľ: Bc. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík  
starosta obce