

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24.02.2012 v zasadačke  
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

---

**Prítomní :** Stanislav Turlík, starosta obce  
Ing. Júlia Boďová  
Ing. Jozef Kmeč  
Bc. Regina Konkoľová  
Peter Pečarka  
Jozef Sás  
Pavol Sás  
Vladimír Repka  
Štefan Barlík  
Ivan Vojčák  
Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce

**Ostatní prítomní:** Anna Smoroňová, zapisovateľka

### 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva
5. Zloženie sľubu nového poslanca obecného zastupiteľstva
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa
7. Protokol hlavného kontrolóra o výsledku kontroly zmluvných dokumentov o majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ
8. Informácia hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2011 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni
9. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti Obce Nová Ľubovňa za rok 2011
10. Voľba komisie pre kontrolu oznámenia funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov
11. Voľba prísediacich Okresného súdu v Starej Ľubovni

12. Návrh na vymenovanie členov do funkcií OHZ
13. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2012
14. Rôzne:
  - a) Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2012 Gréckokatolíckej charity Prešov
  - b) Žiadosť p. Jozefa Kaletu č. 91 o odkúpenie časti pozemku (doterajší vjazd v spoluvlastníctve s obcou)
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Pán starosta navrhol za bod 13. doplniť nový bod programu „Prejednanie podmienok odpredaja akcií Prvej kúpeľnej a.s.“ K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o upravenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Upravený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni bol **jednohlasne schválený** takto:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva
5. Zloženie sľubu nového poslanca obecného zastupiteľstva
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa
7. Protokol hlavného kontrolóra o výsledku kontroly zmluvných dokumentov o majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ
8. Informácia hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2011 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni
9. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti Obce Nová Ľubovňa za rok 2011
10. Voľba komisie pre kontrolu oznámenia funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov
11. Voľba prísediacich Okresného súdu v Starej Ľubovni
12. Návrh na vymenovanie členov do funkcií OHZ
13. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2012
14. Prejednanie podmienok odpredaja akcií Prvej kúpeľnej a.s.
15. Rôzne:
  - a) Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2012 Gréckokatolíckej charity Prešov

- b) Žiadosť p. Jozefa Kaletu č. 91 o odkúpenie časti pozemku (doterajší vjazd v spoluvlastníctve s obcou)

16. Diskusia

17. Návrh na uznesenie

18. Záver

## **2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľ: Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Ing. Jozef Kmeč  
Jozef Sás

## **3. Kontrola uznesení**

Starosta obce skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 8/2011 zo dňa 16.12.2011 sú splnené.

## **4. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva**

Pán poslanec p. Ján Vojčák predložil na obecný úrad dňa 16.02.2012 písomné vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva. V zmysle § 51, ods.1 zákona č. 346/90 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, bol prizvaný na zasadnutie náhradník p. Ivan Vojčák.

## **5. Zloženie sľubu nového poslanca obecného zastupiteľstva**

Pán starosta privítal pána Ivana Vojčáka, ktorý zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni podľa § 26 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a stal sa poslancom Obecného zastupiteľstva.

## **6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa (ďalej len VZN), ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Jozef Sás, poslanec obce, nesúhlasí s článkom 2 bodom 3 navrhovaného VZN, pretože za hazardné hry nepovažuje lotériové hry, stávkové hry, charitatívne lotérie a kartové hry

mimo kasína. Dokonca v článku 2 bode 4. „ Za hazardné hry sa nepovažujú“ sú uvedené hry v ktorých vidí riziko závislosti.

Na základe týchto dôvodoch predkladá návrh, aby na území obce nebolo možné prevádzkovať hazardné hry, okrem stávkových hier.

Ivan Vojčák, poslanec obce, podporil návrh p. Jozefa Sása, že on taktiež nevidí v stávkových hrách rizikovosť závislosti.

Vladimír Repka, poslanec obce, podporil návrh p. Jozefa Sása a na žiadosť voličov, by sa mala stávkovým hrám udeliť výnimka.

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce, informovala, že pojem, čo sa považuje a čo nie za hazardné hry je špecifikované v zákone č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov a my nemáme právnu moc na ich preklasifikovanie.

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce, sa vyjadril, že je za to, aby v obci bol úplný zákaz prevádzkovania všetkých hazardných hier, a to z dôvodu prevencie.

Stanislav Turlík, starosta obce, uviedol, že nie je dobré robiť výnimky, nakoľko je tu vždy riziko závislosti.

Pavol Sás, poslanec obce, uviedol, že je dobrá prevencia a stotožňuje sa s názorom Ing. Jozefa Kmeča. Dodal však, že občania môžu stávkovať aj cez internet, v stávkovej kancelárii TIPOS a pod.

Bc. Regina Konkoľová, poslanec obce, sa plne stotožňuje s predloženým návrhom VZN, nakoľko z pracovných skúsenosti pozná rozsah závislosti na hazardných hrách.

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce, dáva do pozornosti článok č. 3 odsek 2 a navrhuje predĺžiť lehotu ukončenia prevádzkovania existujúcich zariadení uvedeného typu do konca tohto roka, teda do 31.12.2012. Tento návrh podporili aj ostatní poslanci.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal hlasovať za pôvodne predložený návrh a pozmeňujúci návrh v článku 3 bod 2, a to: „ Prevádzkovateľ hazardnej hry prevádzkovanej na území obce Nová Ľubovňa ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia obce je povinný skončiť jej prevádzkovanie, a to najneskôr do 31.12.2012.

Hlasovanie o predloženom návrhu Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci **schválili** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa.

#### **7. Protokol hlavného kontrolóra o výsledku kontroly zmluvných dokumentov o majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ**

Protokol hlavného kontrolóra o výsledku kontroly zmluvných dokumentov o majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci obce **berú na vedomie** Protokol hlavného kontrolóra o výsledku kontroly zmluvných dokumentov o majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ.

#### **8. Informácia hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2011 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni**

Informáciu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2011 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V uvedenej informácii konštatovala, že uznesenia za predchádzajúci rok 2011 boli splnené a jedno uznesenia je prolongované do 31.3.2012 ohľadom projektu miniihriska.

Poslanci obce **berú na vedomie** Informáciu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2011 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni.

#### **9. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti Obce Nová Ľubovňa za rok 2011**

Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti Obce Nová Ľubovňa za rok 2011, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci obce **berú na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti Obce Nová Ľubovňa za rok 2011.

## 10. Voľba komisie pre kontrolu oznámenia funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov

Starosta obce, predniesol návrh členov komisie pre kontrolu oznámenia funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov:

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce

Jozef Sás, poslanec obce

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu komisie pre kontrolu oznámenia funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov za jednotlivých členov :

Za poslanca **Ing. Jozefa Kmeča**

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Ing. Jozef Kmeč

Poslanec Peter Pečarka na hlasovaní nebol prítomný

Za poslankyňu **Ing. Júliu Boďovú**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Ing. Júlia Boďová

Za poslanca **Jozef Sás**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Jozef Sás

Poslanci **zvolili** Komisiu pre kontrolu oznámenia funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov v zložení :

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce

Jozef Sás, poslanec obce

## 11. Voľba prísediacich Okresného súdu v Starej Ľubovni

Žiadosť o voľbu prísediacich Okresného súdu Stará Ľubovňa, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 16.01.2012, tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce predložil návrh na prísediacich pre Okresný súd Stará Ľubovňa na funkčné obdobie 2012-2016, a to :

Ing. Boženu Kmečovou, bytom Nová Ľubovňa č. 48

p. Máriu Malisovú, bytom Nová Ľubovňa č. 234

p. Máriu Valigurskú, Bytom Nová Ľubovňa č. 444

Navrhované kandidátky funkciu prísediacich okresného súdu t.č. vykonávajú a splňajú zákonom stanovené predpoklady pre výkon tejto funkcie.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu prísediacich okresného súdu Stará Ľubovňa a to :

Za **Ing. Boženu Kmečovou**, bytom Nová Ľubovňa č.48

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Za **p. Máriu Malisovú**, bytom Nová Ľubovňa č. 234

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Za **p. Máriu Valigurskú**, bytom Nová Ľubovňa č. 444

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci **zvolili** prísediacich okresného súdu na funkčné obdobie 2012-2016 a to:

Ing. Boženu Kmečovou, bytom Nová Ľubovňa č. 48

p. Máriu Malisovú, bytom Nová Ľubovňa č. 234

p. Máriu Valigurskú, bytom Nová Ľubovňa č. 444

## **12. Návrh na vymenovanie členov do funkcií OHZ**

Návrh Dobrovoľného hasičského zboru Nová Ľubovňa na vymenovanie členov do funkcií OHZ, ktorý bol dňa 10.01.2012 písomne doručený na obecný úrad, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Výbor DHZ Nová Ľubovňa navrhuje do funkcií Obecného hasičského zboru týchto členov:

Ivana Vojčáka za Veliteľa OHZ

Vladimíra Repku za Preventivára OHZ

Stanislava Arendáča za Strojníka OHZ





### 13. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2012

Predpokladaný Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa na rok 2012 predkladá Stanislav Turík, starosta obce :

2. zasadnutie	27.04.2012
3. zasadnutie	29.06.2012
4. zasadnutie	31.08.2012
5. zasadnutie	26.10.2012
6. zasadnutie	14.12.2012

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom predpokladanom návrhu plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2012:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci **schválili** Predpokladaný plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa na rok 2012.

### 14. Prejednanie podmienok odpredaja akcií Prvej kúpeľnej a.s.

Návrh na podmienky obchodnej verejnej súťaže, predkladá Stanislav Turík, starosta obce.

#### **PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:**

##### **I.**

##### **Úvodné ustanovenie**

Predaj akcií špecifikovaných v čl. II. týchto podmienok sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi a zásadami hospodárenia Obce Nová Ľubovňa.

##### **II.**

##### **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu cenných papierov – akcií obchodnej spoločnosti Prvá kúpeľná, a.s., v celkovom počte 25 ks a uzatvorenie kúpnej zmluvy predmetom ktorej sú akcie špecifikované nasledovne:

Emitent:  
so sídlom:

PRVÁ KÚPEĽNÁ, a.s.  
Kúpele 2030, Nová Ľubovňa 065 11

IČO: 36 454 389  
druh CP: kmeňové akcie  
forma CP: na meno  
podoba CP: listinné  
číslo emisie: LP0000101766  
menovitá hodnota/jeden kus: 1195,- €

minimálna kúpna cena za 25 kusov akcií: 150 000,- €

### III.

#### Časový plán súťaže

1. **Vyhlásenie súťaže dňom: 05.03.2012**
2. Bližšie informácie môžu záujemcovia získať v dňoch od 06.03.2012 do 30.03.2012 na Obecnom úrade Nová Ľubovňa, a to na požiadanie záujemcu a po predchádzajúcej dohode so starostom obce počas pracovných dní v čase od 8:00 hod do 15:00 hod.
3. **Ukončenie predkladania návrhov súťaže: 04.04.2012 do 12<sup>00</sup> hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne najneskôr do dvoch mesiacov od ukončenia súťaže.
5. Oznámenie vybraného návrhu: do 15 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom.
6. Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30 dní od schválenia predaja akcií obecným zastupiteľstvom.

### IV.

#### Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli Obce Nová Ľubovňa dňa 05.03.2012
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky jeho návrhy zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná kúpna cena je cena minimálna.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v čl. VII. týchto podmienok verejnej obchodnej súťaže.
5. **Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do 04.04.2012 do 12<sup>00</sup> hod.**
6. Vyhlasovateľ Obec Nová Ľubovňa vyhodnotí predložené návrhy na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva nasledujúcim po ukončení lehoty na predkladanie návrhov do súťaže.
7. Vyhlasovateľ písomne oboznámi ostatných (neúspešných) navrhovateľov s výsledkom verejnej obchodnej súťaže do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.

8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
9. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami, akými bola vyhlásená.
10. Záujemca má možnosť nahliadať do výpisu uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorý sa nachádza na Obecnom úrade v Novej Ľubovni, v úradných hodinách na sekretariáte Obecného úradu.
11. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý bol predložený po lehote určenej v týchto podmienkach súťaže.
12. V prípade zistenia nepravdivých údajov v súťažnom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený a jeho návrh nebude hodnotený.
13. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
14. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
15. Obec predáva uvedené akcie v počte 25 ks ako celok, nie jednotlivo.

## V.

### Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj predmetných akcií jeho schválením obecným zastupiteľstvom Obce Nová Ľubovňa.
2. **Kúpna cena bude uhradená do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy .**
3. Akcie budú reálne odovzdané kupujúcemu bez zbytočného odkladu po zaplatení kúpnej ceny.
4. Predávajúci zabezpečí, aby predstavenstvo emitenta zabezpečilo vykonanie zápisu zmeny akcionára v zozname akcionárov emitenta, ktorý zápis sa vyžaduje na účinnosť prevodu listinných akcií na meno voči spoločnosti.
5. Prevádzané akcie budú opatrené rubopisom, v ktorom bude uvedené obchodné meno/meno, sídlo/bydlisko a IČO/rodné číslo kupujúceho, podpis akcionára – predávajúceho a deň prevodu akcie.
6. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže budú akcie ponúknuté na odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
7. **Navrhovateľ najneskôr pri podaní cenovej ponuky uhradí v pokladni obecného úradu finančnú zábezpeku vo výške 3 % z vyvolávacej ceny stanovenej uznesením obecného zastupiteľstva.**
8. Finančná zábezpeka sa pri realizácii kúpnej zmluvy započítava do schválenej kúpnej ceny ako prvá splátka.
9. V prípade, že úspešný súťažiaci (víťaz súťaže) odmietne podpísať kúpnu zmluvu, od tejto odstúpi, alebo akýmkoľvek spôsobom zmarí verejnú obchodnú

súťaž, zložená finančná zábezpeka sa mu nevráti, prepadne v prospech vyhlasovateľa súťaže a stáva sa príjmom Obce Nová Ľubovňa.

10. Ostatným neúspešným súťažiacim sa finančná zábezpeka vráti.
11. Súťažiaci navrhovatelia pri podaní súťažných ponúk zaplatia **manipulačný poplatok** v pokladni obecného úradu vo výške 100,- € Fotokópiu dokladu o zaplatení manipulačného poplatku súťažiaci priloží k súťažnému návrhu.

## VI.

### Kritériá hodnotenia návrhov

1. **Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je kúpna cena predložená navrhovateľom.**
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. **V prípade rovnakej ponúknutej kúpnej ceny rozhodne skorší termín podania súťažného návrhu.**
4. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
5. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom resp. ďalších miestach, Obec Nová Ľubovňa oznámi, že ich návrhy sa odmietli.
6. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

## VII.

### Podanie ponuky/návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Nová Ľubovňa  
Obecný úrad v Novej Ľubovni  
Nová Ľubovňa č. 102  
065 11 Nová Ľubovňa

s viditeľným označením – textom:

### NEOTVÁRAŤ – NÁVRH NA ODKÚPENIE CENNÝCH PAPIEROV - AKCIÍ

Navrhovateľ na obálke ďalej uvedie špecifikáciu odpredávaných akcií podľa čl. II týchto podmienok.

2. Poverený zamestnanec obce – podateľňa vyznačí na obálke: „Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom.“
3. **Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:**
  - presné označenie navrhovateľa (fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, telefónne číslo; fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, zápis v obchodnom resp. inom registri, telefónne číslo)
  - označenie prevádzaných akcií
  - cenový návrh
  - doklad o uhradení zábezpeky
  - záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi predmetné akcie za ním navrhnutú kúpnu cenu, ktorú zaplatí do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy
  - súhlas s podmienkami súťaže a s návrhom znenia kúpnej zmluvy
  - ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby)
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené pozmeňujúce návrhy, starosta obce ukončil rozpravu a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Podmienok obchodnej verejnej súťaže :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci **schválili** Podmienky obchodnej verejnej súťaže.

## 15. **Rôzne:**

### a) **Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2012 Gréckokatolíckej charity Prešov**

Žiadosť Gréckokatolíckej charity Prešov, doručená na obecný úrad dňa 23.11.2011, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Gréckokatolícka charita žiada o poskytnutie finančnej dotácie vo výške 1 327,76 € na prevádzkové náklady roku 2012 pre Dom sv. Anny v Starej Ľubovni. Starosta obce podal informáciu, že uvedené zariadenie navštevujú aj deti z našej obce.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu poskytnutia dotácie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci **schválili** finančnú dotáciu Gréckokatolíckej charite Prešov pre Dom svätej Anny Stará Ľubovňa vo výške 1327,76 €.

### **b) Žiadosť p. Jozefa Kaletu č. 91 o odkúpenie časti pozemku**

Žiadosť p. Jozefa Kaletu, bytom Nová Ľubovňa č. 91, doručená na obecný úrad dňa 07.02.2012, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce, podal informáciu, že sa jedná o spoločný vjazd s MŠ Krupka, kde je p. Kaleta spoluvlastníkom v podiele ½. Pretože obec plánuje budovu MŠ Krupka zbúrať, žiada o odkúpenie druhej polovice vjazdu, aby si doriešil samostatný vchod do rodinného domu. V žiadosti uvádza, že v prípade odkúpenia tohto pozemku je ochotný odkúpený pozemok oplotiť na svoje náklady.

Obecné zastupiteľstvo predmetnú žiadosť **berie na vedomie a ukladá** stavebnej komisii zvolať stretnutie s p. Kaletom a pripraviť návrh stanoviska pre obecné zastupiteľstvo.

## **16. Diskusia**

Starosta obce podal informáciu:

- o možnosti odpredaja starého hasičského vozidla –Avii, pretože jeho využitie je malé a náklady vysoké,
- o schválení dotácii vo výške 10.000,- € z rezervy predsedníčky vlády SR na projekt “Rozšírenie kapacít materskej školy“ v rámci programu „Náš vidiek“,
- o pracovnom stretnutí s Mgr. Františkou Marcinovou, vedúcou folklorného súboru „Vrchovina“ na tému nožnej spolupráce v budúcom období.

Väčšina poslancov podporila túto myšlienku a poverili Komisiu kultúry a školstva a poslanca Pavla Sása, aby pripravili stanovisko pre obecné zastupiteľstvo ohľadom nožnej spolupráce s folklórnym súborom Vrchovina.

- o vydaní Goral'sko - novoľubovnianskeho nárečového slovníka, ktorého autorkou je p. Darina Jeleňová. Obec má záujem o odkúpenie 150 kníh v celkovej cene cca 1400,- €.
- o rozhodnutí MUDr. Bukovského ukončiť svoju činnosť praktického lekára – táto informácia bola podaná telefonicky. Krajský lekár MUDr. Zbyňovským dal obci

plnú moc pozháňať obvodného lekára. Z uvedeného dôvodu pán starosta navrhuje podať inzeráty cez médiá.

Poslanci tento návrh podporili a navrhli dať oznam do krajských novín, napr. do Korzára o potrebe obsadenia obvodu praktickým lekárom pre dospelých.

Pán starosta v poslednom bode ešte poslancov informoval, že obec zrušila dva projekty, ktoré boli predmetom riešenia na minulých zasadnutiach obecného zastupiteľstva (projekt v rámci požiarnej ochrany a projekt cestovného ruchu), ktoré obec odmietla z dôvodu finančného rizika. Zrušené projekty sa podarilo následne nahradiť:

- menším projektom pre hasičov a dodaním nového hasičského vozidla
- a ako náhrada za projekt cestovný ruch je tu novovzniknutá oblasť organizácia cestovného ruchu - Severný Spiš - Pieniny, ktorá zastrešuje aj kataster obec Nová Ľubovňa.

Pavol Sás, poslanec obce, požiadal o odhŕňanie snehu na miestnych komunikáciách v čase odmäku, pretože vytvorená kaša spôsobuje problém nielen pre motorové vozidlá, ale aj pre peších.

## 17. Návrh na uznesenie

Predkladá: Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce a overovateľ zápisnice

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci **schválili** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 1/2012 zo dňa 24.02.2012. Uznesenie č. 1/2012 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

## 18. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Kmeč .....

Jozef Sás .....

Zapisovateľ: Anna Smoroňová

Stanislav Turlík  
starosta obce



**UZNESENIE č. 1/2012**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,**  
**zo dňa 24.02.2012**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Na základe písomného vzdania sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva, zo dňa 16.02.2012 v zmysle § 25, ods. 2 písm. c) zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zaniká pánovi Jánovi Vojčákovi mandát poslanca obecného zastupiteľstva.
2. V zmysle § 51, ods. 1 zákona č. 346/90 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov je náhradníkom pán Ivan Vojčák, narodený 02.01.1980, bytom Nová Ľubovňa č. 491.
3. Protokol hlavného kontrolóra o výsledku kontroly zmluvných dokumentov o majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ.
4. Informáciu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2011 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni
5. Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti Obce Nová Ľubovňa za rok 2011.
6. Žiadosť p. Jozefa Kaletu č. 91 o odkúpenie časti pozemku ( doterajší vjazd v spoluvlastníctve s obcou )

**B: SCHVALUJE**

1. Program zasadnutia
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať hazardné hry na území obce Nová Ľubovňa.
3. Členov do funkcie OHZ :  
Ivana Vojčáka za Veliteľa OHZ  
Vladimíra Repku za Preventivára OHZ  
Stanislava Arendáča za Strojníka OHZ
4. Predpokladaný Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa na rok 2012.

2. zasadnutie	27.04.2012
3. zasadnutie	29.06.2012
4. zasadnutie	31.08.2012
5. zasadnutie	26.10.2012
6. zasadnutie	14.12.2012

5. Podmienky obchodnej verejnej súťaže v tomto znení:

## **PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:**

### **I.**

#### **Úvodné ustanovenie**

Predaj akcií špecifikovaných v čl. II. týchto podmienok sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi a zásadami hospodárenia Obce Nová Ľubovňa.

### **II.**

#### **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu cenných papierov – akcií obchodnej spoločnosti Prvá kúpeľná, a.s., v celkovom počte 25 ks a uzatvorenie kúpnej zmluvy predmetom ktorej sú akcie špecifikované nasledovne:

Emitent:	PRVÁ KÚPEĽNÁ, a.s.
so sídlom:	Kúpele 2030, Nová Ľubovňa 065 11
IČO:	36 454 389
druh CP:	kmeňové akcie
forma CP:	na meno
podoba CP:	listinné
číslo emisie:	LP0000101766
menovitá hodnota/jeden kus:	1195,- €

minimálna kúpna cena za 25 kusov akcií: 150 000,- €

### **III.**

#### **Časový plán súťaže**

1. **Vyhlásenie súťaže dňom:** 05.03.2012
2. Bližšie informácie môžu záujemcovia získať v dňoch od 06.03.2012 do 30.03.2012 na Obecnom úrade Nová Ľubovňa, a to na požiadanie záujemcu a po predchádzajúcej dohode so starostom obce počas pracovných dní v čase od 8:00 hod do 15:00 hod.
3. **Ukončenie predkladania návrhov súťaže: 04.04.2012 do 12<sup>00</sup> hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne najneskôr do dvoch mesiacov od ukončenia súťaže.
5. Oznámenie vybraného návrhu: do 15 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom.
6. Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30 dní od schválenia predaja akcií obecným zastupiteľstvom.

#### IV. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli Obce Nová Ľubovňa dňa 05.03.2012
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky jeho návrhy zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná kúpna cena je cena minimálna.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v čl. VII. týchto podmienok verejnej obchodnej súťaže.
5. **Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do 04.04.2012 do 12<sup>00</sup> hod.**
6. Vyhlasovateľ Obec Nová Ľubovňa vyhodnotí predložené návrhy na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva nasledujúcom po ukončení lehoty na predkladanie návrhov do súťaže.
7. Vyhlasovateľ písomne oboznámi ostatných (neúspešných) navrhovateľov s výsledkom verejnej obchodnej súťaže do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
9. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami, akými bola vyhlásená.
10. Záujemca má možnosť nahliadať do výpisu uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorý sa nachádza na Obecnom úrade v Novej Ľubovni, v úradných hodinách na sekretariáte Obecného úradu.
11. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý bol predložený po lehote určenej v týchto podmienkach súťaže.
12. V prípade zistenia nepravdivých údajov v súťažnom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený a jeho návrh nebude hodnotený.
13. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
14. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
15. Obec predáva uvedené akcie v počte 25 ks ako celok, nie jednotlivo.

#### V. Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj predmetných akcií jeho schválením obecným zastupiteľstvom Obce Nová Ľubovňa.
2. **Kúpna cena bude uhradená do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy .**

3. Akcie budú reálne odovzdané kupujúcemu bez zbytočného odkladu po zaplatení kúpnej ceny.
4. Predávajúci zabezpečí, aby predstavenstvo emitenta zabezpečilo vykonanie zápisu zmeny akcionára v zozname akcionárov emitenta, ktorý zápis sa vyžaduje na účinnosť prevodu listinných akcií na meno voči spoločnosti.
5. Prevádzané akcie budú opatrené rubopisom, v ktorom bude uvedené obchodné meno/meno, sídlo/bydlisko a IČO/rodné číslo kupujúceho, podpis akcionára – predávajúceho a deň prevodu akcie.
6. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže budú akcie ponúknuté na odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
7. **Navrhovateľ najneskôr pri podaní cenovej ponuky uhradí v pokladni obecného úradu finančnú zábezpeku vo výške 3 % z vyvolávacej ceny stanovenej uznesením obecného zastupiteľstva.**
8. Finančná zábezpeka sa pri realizácii kúpnej zmluvy započítava do schválenej kúpnej ceny ako prvá splátka.
9. V prípade, že úspešný súťažiaci (víťaz súťaže) odmietne podpísať kúpnu zmluvu, od tejto odstúpi, alebo akýmkoľvek spôsobom zmarí verejnú obchodnú súťaž, zložená finančná zábezpeka sa mu nevráti, prepadne v prospech vyhlasovateľa súťaže a stáva sa príjmom Obce Nová Ľubovňa.
10. Ostatným neúspešným súťažiacim sa finančná zábezpeka vráti.
11. Súťažiaci navrhovateľa pri podaní súťažných ponúk zaplatia **manipulačný poplatok** v pokladni obecného úradu vo výške 100,- € Fotokópiu dokladu o zaplatení manipulačného poplatku súťažiaci priloží k súťažnému návrhu.

## VI.

### Kritériá hodnotenia návrhov

1. **Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je kúpna cena predložená navrhovateľom.**
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. **V prípade rovnakej ponúknutej kúpnej ceny rozhodne skorší termín podania súťažného návrhu.**
4. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
5. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom resp. ďalších miestach, Obec Nová Ľubovňa oznámi, že ich návrhy sa odmietli.
6. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

## VII. Podanie ponuky/návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Nová Ľubovňa  
Obecný úrad v Novej Ľubovni  
Nová Ľubovňa č. 102  
065 11 Nová Ľubovňa

s viditeľným označením – textom:

### NEOTVÁRAŤ – NÁVRH NA ODKÚPENIE CENNÝCH PAPIEROV - AKCIÍ

Navrhovateľ na obálke ďalej uvedie špecifikáciu odpredávaných akcií podľa čl. II týchto podmienok.

2. Poverený zamestnanec obce – podateľňa vyznačí na obálke: „Priaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom.“
  3. **Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:**
    - presné označenie navrhovateľa (fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, telefónne číslo; fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, zápis v obchodnom resp. inom registri, telefónne číslo)
    - označenie prevádzaných akcií
    - cenový návrh
    - doklad o uhradení zábezpeky
    - záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi predmetné akcie za ním navrhnutú kúpnu cenu, ktorú zaplatí do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy
    - súhlas s podmienkami súťaže a s návrhom znenia kúpnej zmluvy
    - ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby)
  4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
- 
6. Poskytnutie dotácie vo výške 1327,76 € pre Gréckokatolícku charitu Prešov, na základe predloženej žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2012

## **C: KONŠTATUJE**

1. Pán Ivan Vojčák zložil na zasadnutí obecného zastupiteľstva 24.02.2012 zákonom predpísaný sľub a stal sa poslancom Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni.

## **D: VYHLASUJE**

1. V zmysle § 51, ods. 2 zákona 346/90 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, že na uprázdnený mandát v obecnom zastupiteľstve po poslancovi Jánovi Vojčákovi zvolenom vo volebnom obvode Nová Ľubovňa, ktorý sa 16.02.2012 vzdal mandátu, nastupuje v súlade s § 51 ods.1 zákona 346/90 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, náhradník s najväčším počtom získaných hlasov vo volebnom obvode Nová Ľubovňa poslanec Ivan Vojčák.

## **E : VOLÍ**

1. Komisiu pre kontrolu oznámenia funkcii zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov v zložení :

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce  
Ing. Júlia Boďová, poslanec obce  
Jozef Sás, poslanec obce

2. Prísediacich okresného súdu na funkčné obdobie 2012-2016 a to:  
Ing. Boženu Kmečovou, bytom Nová Ľubovňa č. 48  
Máriu Malisovú, bytom Nová Ľubovňa č. 234  
Máriu Valigurskú, bytom Nová Ľubovňa č. 444

## **F: ODVOLÁVA**

- a. Jána Vojčáka z funkcie veliteľa OHZ

## **G: UKLADÁ**

1. Stavebnej komisii zvolať stretnutie s p. Kaletom na záujmovom mieste a pripraviť návrh stanoviska pre obecné zastupiteľstvo

