

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24.04.2015 v zasadačke
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Stanislav Turlík, starosta obce
Ing. Júlia Boďová
Miroslav Hamrák
Peter Jendrichovský
Alžbeta Kaletová
Bc. Regína Konkoľová
Pavol Rusiňák
Pavol Sás
Štefan Smoroň
Ján Žemba

Ostatní prítomní : Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Návrh na prenájom majetku obce Urbariátu pozemkovému spoločenstvu vlastníkov Nová Ľubovňa
5. Pridelenie trojizbového nájomného bytu po nájomcovi, ktorý ukončil nájom
6. Návrh na doplnenie hrobov na strednom cintoríne
7. Správa Centrálnej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa
8. Záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra - Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa
9. Rôzne :
 - a) Informácia o majetkovom priznaní starostu obce za rok 2014

b) Informácia o slávnosti sv. Floriána, spojenej s uvedením zrekonštruovaného centra obce do užívania

10. Diskusia

11. Návrh na uznesenie

12. Záver

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** predložený Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Štefan Smoroň
Pavol Rusiňák

3. Kontrola uznesení

Starosta obce konštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 1/2015 zo dňa 20.02.2015 sú splnené.

K bodu 1 v časti E uznesenia č. 1/2015 starosta obce podal informáciu, že pán farár nie je proti, ale záležitosť musí prejsť farskou radou a biskupským úradom. Ide o dve parcely v celovej výmere 4247 m². Peniaze, ktoré by za odpredaj získal farský úrad, by sa mohli následne použiť na rekonštrukciu ohrady pri kostole. Kúpou pozemku by obec získala potrebný priestor parkoviska, plochy pre budúci cyklochodník a iné.

K bodu 12 v časti B uznesenia č. 1/2015 starosta obce podal informáciu, že obec je už zaregistrovaná v MAS (v miestnej akčnej skupine) - verejno - súkromného partnerstva pod názvom Ľubovniansko“

K bodu 1 v časti D uznesenia č. 1/2015 starosta obce podal informáciu, že obec je t.č. v rokovaní s majiteľmi susedných pozemkov. Jedna z možností je rozšíriť miestnu komunikáciu smerom ku škole, resp. vybudovať chodník pre deti a urobiť jednosmerku.

4. Návrh na prenájom majetku obce Urbariátu pozemkovému spoločenstvu vlastníkov Nová Ľubovňa

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 20.02.2015 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh na prenájom nehnuteľnosti, a to : parcely KN – C 1761/7, lesný pozemok, o výmere 56 468 m² v k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019, podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Urbariátu pozemkovému spoločenstvu vlastníkov Nová Ľubovňa č. 657, IČO 42035881, PSČ 065 11 Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to na dobu 6 rokov, za nájomné 1,- € ročne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov v Novej Ľubovni bude vykonávať obhospodarovanie nehnuteľnosti, ošetrovanie porastov vrátane potrebných postrekov, prerezávok a výrubov drevín, kosby a vyžínania trávnatých porastov nachádzajúcich sa na tejto nehnuteľnosti, a to v súlade s LHP bezodplatne, na vlastné náklady.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti, a to : parcely KN – C 1761/7, lesný pozemok, o výmere 56 468 m² v k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019, podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Urbariátu pozemkovému spoločenstvu vlastníkov Nová Ľubovňa č. 657, IČO 42035881, PSČ 065 11 Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to na dobu 6 rokov, za nájomné 1,- € ročne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov v Novej Ľubovni bude vykonávať obhospodarovanie nehnuteľnosti, ošetrovanie porastov vrátane potrebných postrekov, prerezávok a výrubov drevín, kosby a vyžínania trávnatých porastov nachádzajúcich sa na tejto nehnuteľnosti, a to v súlade s LHP bezodplatne, na vlastné náklady.

5. Pridelenie trojizbového nájomného bytu po nájomcovi, ktorý ukončil nájom

Starosta obce predložil výpoveď nájomnej zmluvy p. Milana Romana a manželky Adriany rod. Jendrichovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 846, na ukončenie nájomnej zmluvy trojizbového bytu č. A/8 v bytovom dome súp. č. 846, ktorá bola doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 10.04.2015.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 24.04.2015 eviduje 19 žiadostí o nájom trojizbového nájomného bytu. Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom, na určenie poradia uchádzačov o pridelenie jedného trojizbového bytu č. A/8 v bytovom dome súp. č. 846, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Pán starosta navrhol tajné hlasovanie a dal za návrh hlasovať

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo tajné hlasovanie** na určenie poradia uchádzačov o pridelenie jedného trojizbového bytu.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavila p. Katarína Rušinová, občianka obce, ktorá požiadala o slovo a bolo jej udelené.

Pani Katarína Rušinová je spolu s dcérou jednou zo žiadateľov o byt. Vysvetlila, že jej dcéra má už od r. 2007 žiadosť na trojizbový nájomný byt. V súčasnosti má v prenájme od obce jednoizbový nájomný byt, ktorý je pre ňu nepostačujúci, pretože dcéra vychováva jedného syna a z rodinných a finančných dôvodov sú nútení bývať spolu, čo momentálne nie je možné. Z uvedeného dôvodu žiadajú o pridelenie trojizbového bytu.

Poslanci obce na základe tajného hlasovania **určili** nasledovné poradie žiadateľov o pridelenie jedného trojizbového nájomného bytu (súp. č. 846 byt č. A/8) po nájomcoch p. Milanovi Romanovi a manželke Adriane rod. Jendrichovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 846 :

P.č.	Meno a priezvisko	adresa
1.	Mgr. Monika Kaletová	Nová Ľubovňa č. 379
2.	Mária Rušinová	Nová Ľubovňa č. 89
3.	Jozef Veselovský a manželka Katarína	Nová Ľubovňa č. 888/416
4.	František Veselovský a manželka Viktória	Nová Ľubovňa č. 216
5.	Adriána Kamencová	Nová Ľubovňa č. 846
6.	Ján Žid a manželka Mária	Nová Ľubovňa č. 296
7.	Tomáš Kmeč a Mária Štupáková	Nová Ľubovňa č. 557
8.	Ľubomíra Fabisová	Nová Ľubovňa č. 15
9.	Ivan Mižigar a manželka Zdenka	Nová Ľubovňa č. 848
10.	Jana Repková a Erik Šiliga	Nová Ľubovňa č. 471
11.	Edita Fabisová	Nová Ľubovňa č. 15
12.	Jozef Kaleta	Nová Ľubovňa č. 209
13.	Ján Repka a manželka	Nová Ľubovňa č. 60
14.	Andrej Krafčík	Nová Ľubovňa č. 592
15.	Slavomír Čureja a manželka Vlasta	Nová Ľubovňa č. 120
16.	Lukáš Kmeč	Nová Ľubovňa č. 193
17.	Miroslav Čureja a manželka Venuša	Nová Ľubovňa č. 120
18.	Marek Mirga a manželka Mária	Nová Ľubovňa č. 361
19.	David Čureja	Nová Ľubovňa č. 154

V prípade, že dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

6. Návrh na doplnenie hrobov na strednom cintoríne

Stanislav Turlík, starosta obce, na základe požiadaviek zo strany občanov predložil návrh na doplnenie hrobov na strednom cintoríne. Vysvetlil prítomným, že je tam ešte voľný priestor, kde by sa mohlo do budúcnosti pochovávať (cca 12 hrobov).

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Poslanci sú za to, že je tu stále možnosť pochovávať na novom cintoríne. Na strednom cintoríne chýbajú lavičky a uvedený priestor by sa mohol využiť práve na tento účel tak, ako je to na novom a starom cintoríne.

Z uvedeného dôvodu sa zhodli v názore, že zatiaľ sa neuvažuje s rozšírením hrobových miest na strednom cintoríne.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** požiadavku občanov o doplnení hrobov na strednom cintoríne, ale zatiaľ sa neuvažuje s rozšírením hrobových miest v danej časti.

7. Správa Centrálnej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa

Správu Centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce k 31.12.2014 predkladá predseda CIK Ing. Júlia Boďová, poslanec obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu Centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce k 31.12.2014.

8. Záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra – Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa

Záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra - Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, vypracovaný Ing. Júliou Rybovičovou, hlavnou kontrolórkou obce, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra - Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa.

9. Rôzne :

a) Informácia o majetkovom priznaní starostu obce za rok 2014

Ing. Julia Boďová, predseda Komisie obecného zastupiteľstva na ochranu verejného záujmu v Novej Ľubovni, predložila poslancom záznam zo zasadnutia komisie zo dňa 15.04.2015, ktorá zasadala v súvislosti s písomným oznámením starostu obce Nová Ľubovňa Stanislava Turlíka za predchádzajúci kalendárny rok. Záznam tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** **Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov** podľa ústavného zákona 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. a neskorších predpisov, ktoré podal starosta obce Stanislav Turlík a ktoré dňa 15.04.2015 prerokovala Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií.

b) Informácia o slávnosti sv. Floriána, spojenej s uvedením zrekonštruovaného centra obce do užívania

Stanislav Turlík, starosta obce, informoval prítomných o pripravovanej slávnosti sv. Floriána. Celé podujatie sa bude realizovať v spolupráci Obce Nová Ľubovňa, Dobrovoľného hasičského zboru a Farského úradu v Novej Ľubovni. Slávnosť svätého Floriána, ktorá bude spojená s uvedením zrekonštruovaného centra obce do užívania sa bude konať dňa 3. mája 2015 so začiatkom o 10.30 hod. slávnostnou svätou omšou v kostole sv. Jána apoštola. O 14.00 hod. pán farár posväť zrekonštruované centrum a slávnosť bude pokračovať na priestranstve pri budove obecného úradu, kde sa bude podávať guláš, zmrzlina, občerstvenie a súčasťou slávnosti bude aj živá muzika (bratia Bravisovci) a detské atrakcie.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o slávnosti sv. Floriána, spojenej s uvedením zrekonštruovaného centra obce do užívania.

10. Diskusia

Stanislav Turlík, starosta obce otvoril diskusiu :

Bc. Regína Konkoľová, poslankyňa obce, predložila v písomnej forme návrhy na úpravu a zmenu autobusových spojov so zosúladením s vlakovými príchodmi do stanice Stará Ľubovňa. Poslanci obce túto informáciu **vzali na vedomie**.

Ing. Júlia Boďová, poslankyňa obce navrhla, aby sa viac využívalo petangové ihrisko, napr. základnou školou. Deti by si viac osvojili pravidlá hry a využívali by ho viac vo svojom voľnom čase.

Ing. Júlia Boďová, poslankyňa obce sa ešte opýtala, či obec bude robiť postreky kanálov proti burine.

Stanislav Turlík, starosta obce reagoval, že obec bude tieto veci riešiť.

11. Návrh na uznesenie

Predkladá: Štefan Smoroň, poslanec obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 2/2015 zo dňa 24.04.2015. Uznesenie č. 2/2015 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

12. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Štefan Smoroň
 Pavol Rusiňák

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce

UZNESENIE č. 2/2015
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 24.04.2015

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni na svojom zasadnutí :

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Požiadavku občanov o doplnení hrobov na strednom cintoríne, ale zatiaľ sa neuvažuje s rozšírením hrobových miest v danej časti.
2. Správu Centrálnej inventarizačnej komisie o inventarizácii majetku obce k 31.12.2014.
3. Záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra - Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 v Obci Nová Ľubovňa.
4. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. a neskorších predpisov, ktoré podal starosta obce Stanislav Turlík a ktoré dňa 15.04.2015 prerokovala Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií.
5. Informáciu o slávnosti sv. Floriána, spojenej s uvedením zrekonštruovaného centra obce do užívania.
6. Informáciu a návrh Bc. Regíny Konkolovej, poslankyne obce, na úpravu a zmenu autobusových spojov so zosúladením s vlakovými príchodmi do stanice Stará Ľubovňa.

B: SCHVALUJE

1. Program zasadnutia
2. Prenájom nehnuteľnosti, a to : parcely KN – C 1761/7, lesný pozemok, o výmere 56 468 m² v k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019, podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Urbariátu pozemkovému spoločenstvu vlastníkov Nová Ľubovňa č. 657, IČO 42035881, PSČ 065 11 Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to na dobu 6 rokov, za nájomné 1,- € ročne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov v Novej Ľubovni bude vykonávať obhospodarovanie nehnuteľnosti, ošetrovanie porastov vrátane potrebných postrekov, prerezávok a výrubov drevín, kosby a vyžínania trávnatých porastov nachádzajúcich sa na tejto nehnuteľnosti, a to v súlade s LHP bezodplatne, na vlastné náklady.

3. Poradie žiadateľov o pridelenie jedného trojizbového nájomného bytu (súp. č. 846 byt č. A/8) po nájomcoch p. Milanovi Romanovi a manželke Adriane rod. Jendrichovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 846 :

P.č.	Meno a priezvisko	adresa
1.	Mgr. Monika Kaletová	Nová Ľubovňa č. 379
2.	Mária Rušinová	Nová Ľubovňa č. 89
3.	Jozef Veselovský a manželka Katarína	Nová Ľubovňa č. 888/416
4.	František Veselovský a manželka Viktória	Nová Ľubovňa č. 216
5.	Adriána Kamencová	Nová Ľubovňa č. 846
6.	Ján Žid a manželka Mária	Nová Ľubovňa č. 296
7.	Tomáš Kmeč a Mária Štupáková	Nová Ľubovňa č. 557
8.	Ľubomíra Fabisová	Nová Ľubovňa č. 15
9.	Ivan Mižigar a manželka Zdenka	Nová Ľubovňa č. 848
10.	Jana Repková a Erik Šiliga	Nová Ľubovňa č. 471
11.	Edita Fabisová	Nová Ľubovňa č. 15
12.	Jozef Kaleta	Nová Ľubovňa č. 209
13.	Ján Repka a manželka	Nová Ľubovňa č. 60
14.	Andrej Krafčík	Nová Ľubovňa č. 592
15.	Slavomír Čureja a manželka Vlasta	Nová Ľubovňa č. 120
16.	Lukáš Kmeč	Nová Ľubovňa č. 193
17.	Miroslav Čureja a manželka Venuša	Nová Ľubovňa č. 120
18.	Marek Mirga a manželka Mária	Nová Ľubovňa č. 361
19.	David Čureja	Nová Ľubovňa č. 154

V prípade, že dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

Overovatelia zápisnice: Štefan Smoroň
Pavol Rusiňák

V Novej Ľubovni dňa 24.04.2015

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce