

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24.06.2011 v zasadačke Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Stanislav Turlík, starosta obce
Ing. Júlia Boďová
Ing. Jozef Kmeč
Bc. Regina Konkoľová
Peter Pečarka
Jozef Sás
Pavol Sás
Ján Vojčák
Štefan Barlík
Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce

Ostatní prítomní: Anna Smoronová, zapisovateľka
Mgr. Mária Habiňáková, zamestnanec obecného úradu

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa - počet prítomných poslancov je 8.

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2011 o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa
5. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 6/2009 o opatrovateľskej službe, poskytovaní stravovania a spôsobe určenia výšky úhrady za poskytované sociálne služby
6. Štatút obce Nová Ľubovňa
7. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa
8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2010
10. Záverečný účet za rok 2010
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011

12. Správa o výsledku kontroly evidencie nájomných zmlúv a nájomného v bytových domoch
13. Záznam o výsledku kontroly účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti čerpania dotácií v ZŠ a školských zariadeniach obce Nová Ľubovňa
14. Predaj nehnuteľnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa, 065 11 Nová Ľubovňa č. 238 a Ing. Štefanovi Olšovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 265
15. Zámena pozemkov - Mgr. Jána Alexíka a manželky Magdalény r. Guregovej, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa, Ing. Jána Kolumbera a manželky PaedDr. Márie Kolumberovej r. Choborovej, bytom 17. novembra 28, Stará Ľubovňa
16. Rôzne:
 - a) Žiadosť o odpustenie nájmu Moniky Barlíkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 300
 - b) Odkúpenie pozemku č. 1804/215 od vlastníka Jána Konkola, bytom Nová Ľubovňa č. 720
 - c) Pridelovanie bytov po nájomcoch, ktorí ukončili nájom a to 1 byt trojizbový a 1 byt jednoizbový
 - d) Zmena členov predstavenstva a dozornej rady v Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa
 - e) Odpredaj akcií v Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa
 - f) Úprava platu starostu v zmysle zákona č. 154/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
 - g) Správa o hospodárení za rok 2010 – NOVĽUB s.r.o. Nová Ľubovňa č.102
 - h) Prenájom nehnuteľností – kancelárie na prízemí obecného úradu, GORAL, budova JANNAJ a iné verejné priestranstvá v majetku obce Nová Ľubovňa
 - i) Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie pre rok 2011 – Gréckokatolícka charita, Hlavná 2, Prešov
17. Diskusia
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni bol schválený tak, ako ho predniesol starosta obce.

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Ján Vojčák

Jozef Sás

3. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 1/2011 zo 14.01.2011 - Všeobecne záväzné nariadenie o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa a Štatút obce Nová Ľubovňa sú v programe dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 3/2011 z 27.05.2011 – stavebná komisia predložila súhlasné stanovisko k možnosti predaja pozemku Petra Kmeča, bytom Nová Ľubovňa 318.

4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2011 o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa (ďalej len VZN), ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Ing. Júlia Bod'ová, poslanec obce, predložila v písomnej forme pripomienky k predloženému návrhu. Tieto pripomienky boli zapracované do prerokovaného návrhu VZN.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2011 o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2011 o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa.

5. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 6/2009 o opatrovateľskej službe, poskytovaní stravovania a spôsobe určenia výšky úhrady za poskytované sociálne služby

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2009 o opatrovateľskej službe, poskytovaní stravovania a spôsobe určenia výšky úhrady za poskytované sociálne služby, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o návrhu Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 6/2009 o opatrovateľskej službe, poskytovaní stravovania a spôsobe určenia výšky úhrady za poskytované sociálne služby:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 6/2009 o opatrovateľskej službe, poskytovaní stravovania a spôsobe určenia výšky úhrady za poskytované sociálne služby.

6. Štatút obce Nová Ľubovňa

Návrh Štatútu obce Nová Ľubovňa (ďalej len štatút), ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce, predložila v písomnej forme pozmeňujúce návrhy k predloženému návrhu. Tieto pozmeňujúce návrhy boli zapracované do prerokovaného návrhu štatútu.

Ján Vojčák, poslanec obce, predniesol pozmeňujúci návrh k článku 10 Dobrovoľný hasičský zbor druhej hlavy SAMOSPRÁVA OBCE:

V zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov je v obci zriadený Obecný hasičský zbor Nová Ľubovňa. Preto je potrebné v článku 10 nahradiť výraz Dobrovoľný hasičský zbor výrazom Obecný hasičský zbor a bod 1 zmeniť takto: V obci je v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zriadený Obecný hasičský zbor Nová Ľubovňa.

Tieto pozmeňujúce návrhy boli zapracované do prerokovaného návrhu štatútu.

Pavol Sás, poslanec obce, požiadal o doplnenie textu druhej vety v článku 2 Erb obce ôsmej hlavy SYMBOLY OBCE takto: V pravej ruke drží zlatý kalich s hadom obráteným doprava a v ľavej ruke pred sebou drží zlatú knihu ...

Tento návrh bol zapracovaný do prerokovaného návrhu štatútu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu zmeny Štatútu Obce Nová Ľubovňa:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Štatút Obce Nová Ľubovňa.

7. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa

Návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa (ďalej len rokovací poriadok), ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce, predložila v písomnej forme pozmeňujúce návrhy k predloženému návrhu. Tieto pozmeňujúce návrhy boli zapracované do prerokovaného návrhu rokovacieho poriadku.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v obci Nová Ľubovňa.

8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011

Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Mgr. Mária Habiňáková, účtovníčka obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2011:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011.

9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2010

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2010, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál tvorí prílohu tejto zápisnice a bol predložený poslancom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

V svojom vystúpení konštatovala, že návrh záverečného účtu obce Nová Ľubovňa za rok 2010 bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, v súlade s VZN obce Nová Ľubovňa, bol

verejne sprístupnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote. Obec má vypracovanú správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2010. V zmysle §16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Obce Nová Ľubovňa za rok 2010 s výrokom **celoročného hospodárenia bez výhrad**.

Poslanci stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2010 vzali na vedomie.

10. Záverečný účet obce Nová Ľubovňa za rok 2010

Návrh Záverečného účtu obce Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Mgr. Mária Habiňáková, účtovníčka obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecná rada na svojom zasadnutí zo dňa 17.06.2010 uložila Komisii financií a správy obecného majetku vypracovať stanovisko k Záverečnému účtu obce Nová Ľubovňa za rok 2010.

Ing. Jozef Kmeč, predseda komisie financií a správy obecného majetku, oboznámil obecné zastupiteľstvo so stanoviskom komisie:

Záverečný účet je spracovaný prehľadne, poskytujúci dostatočný obraz o hospodárení obce. Po vysvetlení a doplnení niektorých položiek z predloženého materiálu sa komisia jednohlasne zhodla na tomto stanovisku:

Komisia finančná a správy obecného majetku odporúča obecnému zastupiteľstvu, aby prijalo uznesenie, ktorým predkladaný Záverečný účet za rok 2010 schválí s výrokom: „súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad“.

Stanislav Turík, starosta obce, predložil návrh na schválenie Záverečného účtu obce Nová Ľubovňa za rok 2010 s výrokom „súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad“.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Záverečný účet obce Nová Ľubovňa za rok 2010 s výrokom: „súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad“.

11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu plánu kontrolnej činnosti :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011.

Starosta obce v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011 predložil návrh na schválenie poverenia na výkon kontrolnej činnosti podľa predloženého plánu pre Ing. Júliu Rybovičovú, hlavnú kontrolórku obce.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu na schválenie poverenia pre pani kontrolórku na výkon kontrolnej činnosti podľa predloženého plánu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Poverenie na výkon kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011 pre Ing. Júliu Rybovičovú, hlavnú kontrolórku obce.

12. Správa o výsledku kontroly evidencie nájomných zmlúv, dodržiavania podmienok ich plnenia s dôrazom na platenie nájomného v bytových domoch

Správa o výsledku kontroly evidencie nájomných zmlúv, dodržiavania podmienok ich plnenia s dôrazom na platenie nájomného v bytových domoch, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Kontrolou boli zistené tieto nedostatky:

- nájomné zmluvy neobsahujú všetky zákonom uložené náležitosti
- v nájomných zmluvách nie sú zapracované náklady na poistenie nájomných bytov, na elektrickú energiu spoločných priestorov, na revíziu plynových kotlov, na revíziu hasiacich prístrojov a poplatok za správu bytového domu
- obec má mať na osobitnom účte finančnú zábezpeku nájomcov vo výške cca 95 000,00 €. K 03.05.2011 je na tomto účte čiastka 24 354,72 €
- obec nemá vypracovaný domový poriadok pre jednotlivé bytové domy.

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce, predložil návrh, aby sa prijalo uznesenie, ktorým sa uloží obecnému úradu, predložiť stav obrátov a čerpania účtu – finančná zábezpeka nájomcov bytových domov.

Poslanci s uvedeným návrhom súhlasili.

Starosta obce podal informáciu, že v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. je potrebné uzatvoriť nové nájomné zmluvy s nájomníkmi prvej 16. b.j. pop. č. 847 k 01.10.2011 a finančné prostriedky vo výške finančnej zábezpeky za všetkých nájomcoch presunúť na účet k tomu zriadený.

Poslanci vzali na vedomie správu o výsledku kontroly evidencie nájomných zmlúv, dodržiavania podmienok ich plnenia s dôrazom na platenie nájomného v bytových domoch. Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu predložiť stav obrátov a čerpania účtu – finančná zábezpeka nájomcov bytových domov. Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

13. Záznam o výsledku kontroly účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti čerpania dotácii v ZŠ a školských zariadeniach – originálne kompetencie

Záznam o výsledku kontroly účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti čerpania dotácii v ZŠ a školských zariadeniach – originálne kompetencie, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Konštatovala, že pri kontrole nebolo zistené porušenie zákona 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Poslanci vzali na vedomie záznam o výsledku kontroly účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti čerpania dotácii v ZŠ a školských zariadeniach – originálne kompetencie.

14. Predaj nehnuteľnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa, 065 11 Nová Ľubovňa č. 238 a Ing. Štefanovi Olšavskému, bytom Nová Ľubovňa č. 265

14.1 Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti spoločnosťou KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa, Nová Ľubovňa č. 238, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 23.05.2011.

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. K tejto žiadosti bol priložený aj geometrický plán, vypracovaný Ing. Jánom Kolumberom, zo dňa 26.05.2011 v ktorom je zachytený nový stav rozdelenia parciel č. 811/1, 811/3, 811/4.

Geometrickým plánom č. 44/2011, vyhotoveným Ing. Jánom Kolumberom, geodetom, boli:

- a) od parcely E – KN č. 811/1 odčlenené parcely : C-KN č. 1488/6 – zastavaná plocha 1305 m² a C-KN č. 1490/2 – ostatná plocha o výmere 241 m², obidve vzniknuté parcely sú predmetom predaja.
- b) od parcely E – KN č. 811/3 odčlenená parcela C-KN č. 1545/1 – vodná plocha o výmere 298 m², ktorá je predmetom predaja.

Stanislav Turlík, starosta obce:

predložil návrh na predaj pozemkov vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1m², spoločnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa, 065 11 Nová Ľubovňa č. 238, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

- pozemok KN- C 1488/6 o výmere 1305 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1490/2 o výmere 241 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1545/1 o výmere 298 m² – vodné plochy

Dôvody osobitného zreteľa – ide o pozemky, ktoré sú pre obec nevyužiteľné, časť pozemkov je zastavaná, sú to príslušné pozemky bezprostredne susediace s pozemkami spoločnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 (Štefan Barlík)

Poslanci schválili predaj pozemkov vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1m², spoločnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa, 065 11 Nová Ľubovňa č. 238, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

- pozemok KN- C 1488/6 o výmere 1305 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1490/2 o výmere 241 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1545/1 o výmere 298 m² – vodné plochy

Dôvody osobitného zreteľa – ide o pozemky, ktoré sú pre obec nevyužiteľné, časť pozemkov je zastavaná, sú to príslušné pozemky bezprostredne susediace s pozemkami spoločnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa.

14.2 Žiadosť o odkúpenie pozemkov, žiadateľ Ing. Štefan Olšavský, Nová Ľubovňa 265, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 26.05.2011.

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. K tejto žiadosti bol priložený aj geometrický plán, vypracovaný Ing. Jánom Kolumberom, zo dňa 26.05.2011 v ktorom je zachytený nový stav rozdelenia parciel č. 811/1, 811/3, 811/4.

Geometrickým plánom č. 44/2011, vyhotoveným Ing. Jánom Kolumberom, geodetom, boli :

- a) od parcely E – KN č. 811/1 odčlenené parcely : C-KN č. 1488/2 – zastavaná plocha o výmere 92 m², C-KN č. 1488/7 – zastavaná plocha o výmere 1512 m², C-KN č. 1487/4 – zastavaná plocha o výmere 434 m², C-KN č. 1490/3 – ostatná plocha o výmere 45 m² a diel č. 1 – o výmere 600 m²,
- b) od parcely E – KN č. 811/4 bol odčlenený diel č.11 o výmere 165 m².
- c) od parcely E – KN č. 811/3 bola odčlenená parcela C-KN č. 1545/3 – vodná plocha o výmere 155 m², a diel č. 8 o výmere 36 m²

Zlúčením dielov č. 1, č. 8 a č.11 vznikla nová parcela C – KN č. 1486/5 – zastavaná plocha o výmere 801 m².

Stanislav Turlík, starosta obce

predložil návrh na predaj pozemkov vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 1,20 €/1m², Ing. Štefanovi Olšovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 265:

- pozemok KN-C 1486/5 o výmere 801 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1487/4 o výmere 434 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1488/2 o výmere 92 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1488/7 o výmere 1512 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1490/3 o výmere 45 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1545/3 o výmere 155 m² – vodné plochy

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu predaja predmetných pozemkov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili predaj pozemkov vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 1,20 €/1m², Ing. Štefanovi Olšovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 265:

- pozemok KN-C 1486/5 o výmere 801 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1487/4 o výmere 434 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1488/2 o výmere 92 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1488/7 o výmere 1512 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1490/3 o výmere 45 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1545/3 o výmere 155 m² – vodné plochy

15.Zámena pozemkov - Mgr. Jána Alexíka a manželky Magdalény r. Guregovej, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa, Ing. Jána Kolumbera a manželky PaedDr. Márie Kolumberovej r. Choborovej, bytom 17. novembra 28, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zámenu pozemkov. Žiadateľ Ing. Ján Kolumber, bytom 17. novembra 28, Stará Ľubovňa a Mgr. Ján Alexík, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa, doručená na obecný úrad dňa 30.03.2011.

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice predkladá: Stanislav Turlík, starosta obce.

K tejto žiadosti bol priložený geometrický plán, vypracovaný Ing. Jánom Kolumberom, zo dňa 13.12.2010 v ktorom je zachytený nový stav zámeny parciel.

**Stanislav Turlík, starosta obce:
podal informáciu:**

Geometrickým plánom č. 99/2010 zo dňa 1.12.2010 vyhotoveného Ing. Jánom Kolumberom - geodetom došlo:

k rozdeleniu pozemku parc. KN-C č. 1563, zapísané na LV č. 956, k.ú. Nová Ľubovňa, o výmere 396 m², ostatné plochy, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Jána Alexíka a jeho manželky Magdalény r. Guregovej, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa na pozemky:

- parc. KN - C č.1563/4 ostatné plochy o výmere 317 m²
- parc. KN - C č.1563/5 ostatné plochy o výmere 46 m²
- parc. KN -C č.1563/6 ostatné plochy o výmere 33 m²

k odčleneniu pozemkov z pozemku parc. KN-C č. 1560/1, zapísané na LV č. 2019, k.ú. Nová Ľubovňa, o výmere 9136 m², ostatné plochy, vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa:

- parc. KN - C č.1560/13 ostatné plochy o výmere 119 m²
- parc. KN - C č.1560/14 ostatné plochy o výmere 50 m²
- parc. KN -C č.1560/15 ostatná plocha o výmere 124 m²
- parc. KN - C č.1560/16 ostatná plocha o výmere 51 m²

k rozdeleniu pozemku parc. KN-C č. 1567, zapísané na LV č. 993, k.ú. Nová Ľubovňa o výmere 386 m², ostatné plochy, vo vlastníctve Ing. Jána Kolumbera, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele ½ a PaedDr. Márie Kolumberovej r. Choborovej, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele ½, na pozemky:

- parc. KN - C č.1567/6 ostatné plochy o výmere 311 m²
- parc. KN - C č.1567/7 ostatné plochy o výmere 47 m²
- parc. KN -C č.1567/8 ostatné plochy o výmere 28 m²

Geometrickým plánom č. 100/2010 zo dňa 1.12.2010 vyhotoveného Ing. Jánom Kolumberom - geodetom došlo:

k odčleneniu pozemkov z pozemku parc. KN-C č. 1761/7, zapísané na LV č. 2019, k.ú. Nová Ľubovňa o výmere 57 529 m², lesné pozemky, vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa:

- parc. KN - C č. 1761/26 lesné pozemky o výmere 195 m²
- parc. KN - C č. 1761/27 lesné pozemky o výmere 254 m²
- parc. KN -C č. 1761/28 lesné pozemky o výmere 305 m²
- parc. KN -C č. 1761/29 lesné pozemky o výmere 307 m²

Obec Nová Ľubovňa je vlastníkom pozemku parc. KN – C č. 1564 o výmere 36 m², zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc. KN – C č. 1568 o výmere 35 m², zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú zapísané na LV č. 2019, k.ú. Nová Ľubovňa.

predložil návrh:

zámeny pozemkov, vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Zámena č. 1:

pozemky vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1560/13 o výmere 119 m² – ostatná plocha
- pozemok KN-C 1761/26 o výmere 195 m² – lesné pozemky
- pozemok KN-C 1564 o výmere 36 m² – zastavané plochy a nádvoria

za parcely v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Jána Alexíka a jeho manželky Magdalény r. Guregovej, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1563/4 o výmere 317 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1563/6 o výmere 33 m² – ostatné plochy

Zámena č. 2:

pozemky vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1761/27 o výmere 254 m² – lesné pozemky
- pozemok KN-C 1560/14 o výmere 50 m² – ostatná plocha
- pozemok KN-C 1568 o výmere 35 m² – zastavané plochy a nádvoria

za parcely vo vlastníctve Ing. Jána Kolumbera, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a PaedDr. Márie Kolumberovej r. Choborovej, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele 1/2, a to:

- pozemok KN-C 1567/6 o výmere 311 m² – ostatné plochy

- pozemok KN-C 1567/8 o výmere 28 m² – ostatné plochy

Zúčastnené strany sa dohodli na zámene pozemkov bez finančného vysporiadania.

Dôvody osobitného zreteľa – ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatami, ktoré sú postavené mimo vlastného pozemku. K omylu došlo zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili zámenu pozemkov, vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Zámena č. 1:

pozemky vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1560/13 o výmere 119 m² – ostatná plocha
- pozemok KN-C 1761/26 o výmere 195 m² – lesné pozemky
- pozemok KN-C 1564 o výmere 36 m² – zastavané plochy a nádvoría

za parcely v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Jána Alexíka a jeho manželky Magdalény r. Guregovej, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1563/4 o výmere 317 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1563/6 o výmere 33 m² – ostatné plochy

Zámena č. 2:

pozemky vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1761/27 o výmere 254 m² – lesné pozemky
- pozemok KN-C 1560/14 o výmere 50 m² – ostatná plocha
- pozemok KN-C 1568 o výmere 35 m² – zastavané plochy a nádvoría

za parcely vo vlastníctve Ing. Jána Kolumbera, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a PaedDr. Márie Kolumberovej r. Choborovej, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele 1/2, a to:

- pozemok KN-C 1567/6 o výmere 311 m² – ostatné plochy

- pozemok KN-C 1567/8 o výmere 28 m² – ostatné plochy

Zámena pozemkov je schválená bez finančného vysporiadania.

Dôvody osobitného zreteľa – ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatami, ktoré sú postavené mimo vlastného pozemku. K omylu došlo zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov.

16. Rôzne:

16.1 Vyjadrenie občanov k miniihrisku

Starosta obce v bode rôznom, mimo programu zasadnutia obecného zastupiteľstva udelil slovo prítomným občanom obce Nová Ľubovňa – p. Agnese Folvarčíkovej, p. Štefanovi Folvarčíkovi, p. Františkovi Folvarčíkovi a p. Marte Folvarčíkovej. Títo občania požiadali o slovo v súvislosti s miniihriskom v hornej časti obce.

Prítomní občania sa vyjadrili, že bývalé obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie, ktorým sa zaviazali, že miniihrisko bude celé potiahnuté sieťou, aby im nepadali do dvora lopty a neničili im ich súkromný majetok a že o miniihrisko sa bude starať správca. Do dnešného dňa nebol určený správca miniihriska. Sieť nie je na celom miniihrisku a už je zničená, čiže lopty im stále padajú do dvorov a záhrad. Najhoršie na tom je, že sú slovne urážaní osobami, ktoré sú na miniihrisku.

Starosta obce uviedol, že si je vedomý týchto problémov, ale miniihrisko nie je možné zlikvidovať, aj keď je povodňami poškodené, lebo sú na to poskytnuté finančné prostriedky od Slovenského futbalového zväzu a ich čerpanie je podmienené určitými záväznými podmienkami, ktoré sú uvedené v zmluve o vzájomnej spolupráci pri realizácii projektu Slovenského futbalového zväzu s názvom „Miniihriská 2007“. Preto je v spoločnom záujme nájsť spoločné riešenie, ktoré by vyhovovalo obidvom zúčastneným stranám.

P. Agnesa Folvarčíková konštatovala, že pomohlo by, keby lopty, ktoré spadnú do jej záhrady, si prišli návštevníci miniihriska vypýtať od nej a nie liezli cez plot, pretože tým ničia nielen úrodu, ale aj jej plot.

Starosta obce sľúbil, že bude cez miestny rozhlas oznámené, aby lopty, ktoré spadnú na cudzí majetok, je potrebné ich vypýtať u majiteľov nehnuteľnosti a nepoškodzovať svojím správaním cudzí majetok. K téme miniihriska sa ešte obecné zastupiteľstvo vráti opäť, keď budú dostatočne preverené podmienky zmluvy.

Ing. Júlia Boďová, poslanc obce, navrhla, aby sa prijalo uznesenie, ktorým by sa uložilo obecnému úradu preveriť podmienky zmluvy. Termín: do 30.09.2011.

Poslanci s predloženým návrhom súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu v Novej Ľubovni preveriť podmienky zmluvy o vzájomnej spolupráci pri realizácii projektu Slovenského futbalového zväzu s názvom „Minihriská 2007“. Termín: do 30.09.2011

16.2 Žiadosť o odpustenie nájmu Moniky Barlíkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 300, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 24.06.2011

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. Žiadateľka svoju žiadosť odôvodňuje vykonanými investíciami na prenajatej budove, ktorými sa zvýšila cena uvedenej nehnuteľnosti.

Starosta obce dal hlasovať za odpustenie nájmu Monike Barlíkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 300, a to vo výške nájomného za jeden mesiac.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o návrhu odpustenia jedno mesačného nájomného:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Štefan Barlík)

Poslanci schválili odpustenie nájmu Monike Barlíkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 300, a to vo výške nájomného za jeden mesiac.

16.3 Odkúpenie pozemku č. 1804/215 od vlastníka Jána Konkol'a, bytom Nová Ľubovňa č. 720

Starosta obce predložil návrh na odkúpenie pozemku C – KN č. 1804/215 o výmere 104 m², vo vlastníctve Jána Konkol'a, bytom Nová Ľubovňa č.720, ktorý nadobudol tento pozemok kúpou od obce Nová Ľubovňa. Dôvodom na odkúpenie je realizácia protipovodňových opatrení. P. Ján Konkol' je ochotný odpredať tento pozemok za cenu, ktorú on zaplatil obci, t.j. 2,32 €/ 1 m². Pán Konkol' je vlastníkom parcely C-KN 1804/182 – ostatná plocha o výmere 417 m², ktorá je zapísaná na LV 1958 v k.ú. Nová Ľubovňa.

K odkúpeniu bol vypracovaný a predložený geometrický plán č. 14/2011, vypracovaný Jánom Šteľmachom, geodetom, zo dňa 03.06.2011, kde od parcely C – KN 1804/182 o výmere 417 m²- ostatné plochy bola odčlenená parcela C- KN 1804/215 o výmere 104 m²- ostatné plochy, ktorá je predmetom kúpy.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili odkúpenie parcely C – KN 1804/215 o výmere 104 m² – ostatné plochy od p. Jána Konkola, bytom Nová Ľubovňa č. 720 v cene 2,32 €/ 1 m².

16.4 Pridelovanie bytov po nájomcoch, ktorí ukončili nájom, a to 1 byt trojizbový a 1 byt jednoizbový

Starosta obce podal informáciu o žiadosti Márii Alexovičovej, bytom Nová Ľubovňa č. 500, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 25.05.2011 o ukončení nájomnej zmluvy jednoizbového bytu č. A/2 v bytovom dome pop. č. 846 k 01.09.2011. Obecný úrad v Novej Ľubovni eviduje k 24.06.2011 dve žiadosti, a to p. Ireny Ondičovej, bytom Nová Ľubovňa č. 159 a p. Márii Konkolovej, bytom Nová Ľubovňa č. 502.

Starosta obce dal hlasovať za pridelenie bytu p. Irene Ondičovej.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 0

Proti: 8

Zdržalo sa: 0

Starosta obce dal hlasovať za pridelenie bytu p. Márii Konkolovej.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili pridelenie jednoizbového bytu č. A/2 v bytovom dome pop. č. 846 p. Márii Konkolovej, bytom Nová Ľubovňa č. 502.

Starosta obce podal informáciu o žiadosti Jána Gondeka, bytom Nová Ľubovňa č. 848, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 18.03.2011 o ukončení nájomnej zmluvy trojizbového bytu č. A/4 v bytovom dome pop. č. 848.

Poslancom bol predložený zoznam žiadosti o nájomné byty a určenie poradia uchádzačov o pridelenie trojizbového bytu č. A/4 v bytovom dome pop. č. 848 sa uskutočnilo tajným hlasovaním.

Poslanci na základe tajného hlasovania schválili nasledovné poradie uchádzačov o pridelenie trojizbového bytu č. A/4 v bytovom dome pop. č. 848:

1. Vincent Barlík, Ul. Zimná 13, Stará Ľubovňa
2. Marta Lichvarčíková rod. Nadžadyová, Chmeľnica 120
3. Aleš Grib, Nová Ľubovňa č.491
4. Ľubomíra Fabisová, Nová Ľubovňa č.15
5. Jozef Gondek, Nová Ľubovňa č.492
6. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Stará Ľubovňa
7. Andrej Krafčík, Nová Ľubovňa č. 592
8. Mária Rušinová, Nová Ľubovňa č. 89
9. Peter Barlík, Nová Ľubovňa č. 577

10. Lukáš Kmeč, Nová Ľubovňa č. 193
11. Dávid Čureja, Nová Ľubovňa č. 154
12. Slavomír Čureja, Nová Ľubovňa č. 120
13. Marek Mirga, Nová Ľubovňa č. 361
14. Miroslav Čurej, Nová Ľubovňa č. 120
15. Miroslav Džurný, Nová Ľubovňa č. 41

16.5 Zmena členov predstavenstva a predsedu dozornej rady v Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa

Starosta obce predniesol návrh na odvolanie člena predstavenstva Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Jozefa Kaletu a predsedu dozornej rady Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Štefana Smoroňa.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci odvolali člena predstavenstva Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Jozefa Kaletu a predsedu dozornej rady Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Štefana Smoroňa.

Starosta obce predniesol návrh na vymenovanie do funkcie člena predstavenstva Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Stanislava Turlíka.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili do funkcie člena predstavenstva Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Stanislava Turlíka.

Starosta obce predniesol návrh na vymenovanie do funkcie predsedu dozornej rady Ing. Jozefa Kmeča.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 (Ing. Jozef Kmeč)

Poslanci schválili do funkcie predsedu dozornej rady Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa Ing. Jozefa Kmeča.

16.6 Odpredaj akcií v Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o možnosti odpredaja akcii Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa. Obec má v uvedenej spoločnosti 25% podiel. Uvedená spoločnosť obci zatiaľ nevyplatila podiel na zisku a je veľmi malý predpoklad, že niekedy vyplatí podiel na zisku. Keďže obec potrebuje vyrovnať svoje záväzky, je potrebné získať finančné zdroje z majetku, ktorý je pre obec nepotrebný. Preto navrhujem, aby sa začali rokovania o možnom odpredaji týchto akcií väčšinovému vlastníkovi spoločnosti.

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu.

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce, informovala o tom, že obecná rada na svojom zasadnutí odporučila možný predaj týchto akcií a obecná rada navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce a zástupcu starostu obce k rokovaniam o odpredaji akcií Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa.

Pavol Sás, poslanec obce, sa vyjadril, že je členom dozornej rady Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa od 12.11.2003 a môže potvrdiť informáciu podanú starostom, že nebol doposiaľ vyplatený žiaden podiel na zisku. Tým, že vlastnime 25% podiel, právo na rozhodovanie je zo strany obce minimálne.

Ján Vojčák, poslanec obce, informoval, že o tomto odpredaji bolo uvažované aj v minulosti.

Ing. Jozef Kmeč, poslanec obce, vysloviť tiež súhlas s možným odpredajom akcií.

Starosta obce ukončil rozpravu a predniesol návrh, aby osoby poverené zúčastňovať sa rokovania o možnosti odpredaja akcií Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa boli Stanislav Turík, starosta obce a Ing. Júlia Boďová, zástupca starostu obce.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci poverili Stanislava Turíka, starostu obce a Ing. Júliu Boďovú, zástupcu starostu obce k rokovaniu o možnosti odpredaja akcií Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa.

16.7 Úprava platu starostu v zmysle zákona č. 154/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Starosta obce udelil slovo Ing. Júlii Boďovej, ktorá predniesla návrh úpravy platu starostu obce Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice:

Obecná rada na svojom zasadnutí zo dňa 17.06.2011 sa uzniesla na tomto návrhu:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni schvaľuje plat Stanislavovi Turlíkovi, starostovi obce Nová Ľubovňa, s účinnosťou od 01.06.2011:

- a) podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v sume 1 523,00 €
- b) podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 50%, t.j. v sume 762,00 €

Plat podľa § 3 ods. 1 a podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona spolu 2 285,00 €.

Dôvodová správa:

S účinnosťou od 01.06.2011 platí novela zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zákon č. 154/2011 Z.z.

1. V zmysle § 8a citovaného zákona obecné zastupiteľstvo určuje plat starostu podľa § 3 ods. 1 : priemerná mzda v hospodárstve SR za r. 2010 x koeficient určený citovaným zákonom, t.j. 769, 00 € x 1,98 = 1 522,60 €, po zaokrúhlení na celé euro hore 1 523,00 €
2. Obecné zastupiteľstvo podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona môže plat určený podľa § 3 od. 1 zvýšiť až o 70%. Návrh na zvýšenie o 50% v sume 761,50 € po zaokrúhlení 762,00 €.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili plat starostu obce Nová Ľubovňa Stanislava Turlíka s účinnosťou od 01.06.2011:

- a) podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v sume 1 523,00 €
- b) podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 50%, t.j. v sume 762,00 €

Plat podľa § 3 ods. 1 a podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona spolu 2 285,00 €.

16.8 Správa o hospodárení za rok 2010 – NOVĽUB s.r.o. Nová Ľubovňa č.102

Správu o hospodárení za rok 2010 – NOVĽUB s.r.o. Nová Ľubovňa č. 102, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci predloženú správu o hospodárení za rok 2010 – NOVĽUB s.r.o. vzali na vedomie.

Pavol Sás, poslanec obce, požiadal zo zdravotných dôvodov o uvoľnenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva a opustil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

16.9 Prenájom nehnuteľností – kancelárie na prízemí obecného úradu, GORAL, budova JANNAJ a iné verejné priestranstva v majetku obce Nová Ľubovňa

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o nevyužívanom majetku obce, ktorý je možné využívať na prenájom.

Ide o:

- Nebytové priestory o výmere 23 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa pri kruhovom objazde, súp. číslo 755 na parcele KN – C 1541, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
- Nebytové priestory o výmere 36 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa v budove pri základnej škole, súp. č. 669 na parcele KN – C 247/2, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
- Nebytové priestory o výmere 11 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa na prízemí v budove obecného úradu, súp. číslo 102 na parcele KN – C 866, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
- Nebytové priestory o výmere 13 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa na prízemí v budove obecného úradu, súp. číslo 102 na parcele KN – C 866, katastrálne územie Nová Ľubovňa.

Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu zverejniť možnosť prenájmu uvedených nehnuteľností na internetovej stránke obce a na viditeľnom mieste v obci.

Starosta obce predložil návrh na zmenu účelového určenia majetku - dielne súp. č. 795, zo školského zariadenia na objekt určený na prenájom, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa :

Dielne v minulosti boli školským zariadením využívaným na výučbu žiakov ZŠ. V zmysle § 2b citovaného zákona prešli do vlastníctva obce z majetku SR. V súčasnosti tento objekt ZŠ nevyužíva a eviduje ho ako prebytočný. Tento objekt by obec mohla dať do prenájmu.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili zmenu účelového určenia majetku - dielne súp. č. 795, zo školského zariadenia na objekt určený na prenájom, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa :

Dielne v minulosti boli školským zariadením využívaným na výučbu žiakov ZŠ. V zmysle § 2b citovaného zákona prešli do vlastníctva obce z majetku SR. V súčasnosti tento objekt ZŠ nevyužíva a eviduje ho ako prebytočný. Obec by mohla tento objekt využívať na prenájom.

Ing. Júlia Boďová, poslanec obce, poukázala na potrebu zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa a zmeny Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Nová Ľubovňa v zmysle platnej legislatívy.

Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu vypracovať Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa a Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Nová Ľubovňa . Termín: do 30.09.2011.

16.10 Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie pre rok 2011 – Gréckokatolícka charita, Hlavná 2, Prešov, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 25.10.2010.

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce. K žiadosti uviedol, že uvedené zariadenie navštevujú aj deti z obce Nová Ľubovňa, preto navrhuje schváliť dotáciu Gréckokatolíckej charite, Hlavná 2, Prešov pre zariadenie Domu sv. Anny v Starej Ľubovni vo výške 1 000,00 € v dvoch splátkach.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 2 (Ján Vojčák a Štefan Barlík)

Poslanci schválili dotáciu Gréckokatolíckej charite, Hlavná 2, Prešov pre zariadenie Domu sv. Anny v Starej Ľubovni vo výške 1 000,00 € v dvoch splátkach.

16.11 Komunitný plán obce Nová Ľubovňa

Starosta obce podal informáciu o potrebe vypracovať Komunitný plán obce v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu vypracovať Komunitný plán obce Nová Ľubovňa. Termín: do 30.11.2011.

16.12 Žiadosť o vydanie stanoviska na prevádzkovanie videohier v zariadení Glóbus, spoločnosti SYNOT TIP, spol. s.r.o. Továrenská štvrť 1467/24, Poprad – Matejovce, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni dňa 10.06.2011.

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce. Starosta obce predložil návrh, aby obecné zastupiteľstvo vydalo zamietavé stanovisko k žiadosti o prevádzkovanie videohier. Ako dôvod uviedol, že spoločnosti, ktorá žiadosť predložila končí platnosť licencie na prevádzkovanie videohier k 30.06.2011. V obci Nová Ľubovňa sa neprevádzkujú žiadne výherné automaty a ani videohry a bolo by nemorálne, aby v prevádzke Glóbus, ktorá je majetkom obce bola prevádzkovaná takáto činnosť.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci nesúhlasia s prevádzkovaním videohier v zariadení Glóbus a spoločnosti SYNOT TIP, spol. s.r.o. Továrenská štvrť 1467/24, Poprad - Matejovce vydávajú zamietavé stanovisko k žiadosti o prevádzkovanie videohier.

16.13 Žiadosť o odkúpenie pozemku č. 1802/11 o výmere 202 m². Žiadateľ Peter Kmeč, bytom Nová Ľubovňa č. 318, doručená na Obecný úrad v Novej Ľubovni 23.03.2011.

Žiadosť, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turík, starosta obce. K tejto žiadosti bol dňa 24.06.2011 predložený geometrický plán č. 13/2011 vypracovaný Zdenom Balážom – geodetom zo dňa 22.6.2011.

Starosta obce predložil zámer predaja pozemku C – KN č. 1802/11 o výmere 202 m² vodná plocha, ktorá vznikla odčlenením od parcely C - KN č. 4660/1 o výmere 4695 m² ostatné plochy zapísanej na LV 3558 pre obec a v k.ú. Nová Ľubovňa, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/ 1 m² p. Petrovi Kmečovi, bytom Nová Ľubovňa č. 318, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvody osobitného zreteľa - ide o pozemok, ktorý je pre obec nevyužiteľný, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na zabezpečenie prístupu ku stavbe.

Stavebná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Novej Ľubovni schváliť predložený zámer predaja pozemku.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer predaja pozemku C – KN č. 1802/11 o výmere 202 m² vodná plocha vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/ 1 m² p. Petrovi Kmečovi, bytom Nová Ľubovňa č. 318, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvody osobitného zreteľa - ide o pozemok, ktorý je pre obec nevyužitelný, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na zabezpečenie prístupu ku stavbe.

17. Diskusia

Starosta obce v diskusii informoval o:

- pracovnom stretnutí s ministrom vnútra SR p. Danielom Lipšicom
- pracovnom stretnutí s ministrom práce sociálnych vecí a rodiny SR p. Jozef Mihál'om
- búracích prácach na objekte Sypanec
- záujemcoch o kúpu objektu Glóbus
- kontrole z NKÚ
- žiadosti o navrátenie pozemku C-KN 607/1 p. Magdalény Konkoľovej

Štefan Barlík, poslanec obce, podal informáciu o futbalovom zväze obce Nová Ľubovňa a o postupe do 5 ligy skupiny Šarišskej.

18. Návrh na uznesenie

Predkladá: Jozef Sás, poslanec obce a overovateľ zápisnice

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci schválili Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 4/2011 zo dňa 24.06.2011. Uznesenie č. 4/2011 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

19. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Ján Vojčák

Jozef Sás

Zapisovateľ: Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce

UZNESENIE č. 4/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,

zo dňa 24.06.2011

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za r. 2010
2. Správa o výsledku kontroly evidencie nájomných zmlúv, dodržiavania podmienok ich plnenia s dôrazom na platenie nájomného v bytových domoch
3. Záznam o výsledku kontroly účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti čerpania dotácií v ZŠ a školských zariadeniach – originálne kompetencie
4. Správu o hospodárení za rok 2010 – NOVĽUB s.r.o. Nová Ľubovňa č. 102

B: SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia
2. Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2011 o spôsobe vykonania miestneho referenda Obce Nová Ľubovňa
3. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 6/2009 o opatrovateľskej službe, poskytovaní stravovania a spôsobe určenia výšky úhrady za poskytované sociálne služby
4. Štatút obce Nová Ľubovňa
5. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni
6. Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011
7. Záverečný účet za rok 2010 s výrokom „súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad“
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011
9. Poverenie na výkon kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na II. polrok 2011 pre Ing. Júliu Rybovičovou, hlavnú kontrolórku obce.
10. Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 44/2011 vyhotoveného Ing. Jánom Kolumberom, geodetom, odčlenením:
 - a) od parcely E – KN č. 811/1 boli odčlenené parcely : C-KN č. 1488/6 – zastavané plochy o výmere 1305 m² a C-KN č. 1490/2 – ostatné plochy o výmere 241 m², obidve vzniknuté parcely sú predmetom predaja.

b) od parcely E – KN č. 811/3 bola odčlenená parcela C-KN č. 1545/1 – vodné plochy o výmere 298 m², ktorá je predmetom predaja.

Predaj uvedených pozemkov: parcely KN-C 1488/6 o výmere 1305 m² – zastavené plochy, parcely KN-C 1490/2 o výmere 241 m² – ostatné plochy a parcely KN-C 1545/1 o výmere 298 m²- vodné plochy je schválený podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v cene 16,60 €/1m², spoločnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa, 065 11 Nová Ľubovňa č. 238.

Dôvody osobitného zreteľa – ide o pozemky, ktoré sú pre obec nevyužiteľné, časť pozemkov je zastavaná, sú to priľahlé pozemky bezprostredne susediace s pozemkami spoločnosti KRISTIÁN spol. s r.o. Stará Ľubovňa.

11. Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 44/2011 vyhotoveného Ing. Jánom Kolumberom, geodetom, odčlenením:

a) od parcely E – KN č. 811/1 odčlenené parcely : C-KN č. 1488/2 – zastavaná plocha o výmere 92 m², C-KN č. 1488/7 – zastavaná plocha o výmere 1512 m², C-KN č. 1487/4 – zastavaná plocha o výmere 434 m², C-KN č. 1490/3 – ostatná plocha o výmere 45 m² a diel č. 1 – o výmere 600 m²,

b) od parcely E – KN č. 811/4 bol odčlenený diel č.11 o výmere 165 m².

c) od parcely E – KN č. 811/3 bola odčlenená parcela C-KN č. 1545/3 – vodná plocha o výmere 155 m², a diel č. 8 o výmere 36 m²

Zlúčením dielov č. 1, č. 8 a č.11 vznikla nová parcela C – KN č. 1486/5 – zastavaná plocha o výmere 801 m²,

Predaj uvedených pozemkov :

- pozemok KN-C 1486/5 o výmere 801 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1487/4 o výmere 434 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1488/2 o výmere 92 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1488/7 o výmere 1512 m² – zastavané plochy
- pozemok KN-C 1490/3 o výmere 45 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1545/3 o výmere 155 m² – vodné plochy

je schválený podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 1,20 €/1m², Ing. Štefanovi Olšovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 265.

12. Zámenu pozemkov, vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Zámena č. 1 : pozemky vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1560/13 o výmere 119 m² – ostatná plocha
- pozemok KN-C 1761/26 o výmere 195 m² – lesné pozemky

- pozemok KN-C 1564 o výmere 36 m² – zastavané plochy a nádvoria za parcely v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Jána Alexíka a jeho manželky Magdalény r. Guregovej, bytom Zimná 123/991, Stará Ľubovňa, a to:
- pozemok KN-C 1563/4 o výmere 317 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1563/6 o výmere 33 m² – ostatné plochy

Zámena č. 2 : pozemky vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, a to:

- pozemok KN-C 1761/27 o výmere 254 m² – lesné pozemky
- pozemok KN-C 1560/14 o výmere 50 m² – ostatná plocha
- pozemok KN-C 1568 o výmere 35 m² – zastavané plochy a nádvoria za parcely vo vlastníctve Ing. Jána Kolumbera, bytom 17. Novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a PaedDr. Márie Kolumberovej r. Choborovej, bytom 17. novembra 28, Stará Ľubovňa v podiele 1/2, a to:
- pozemok KN-C 1567/6 o výmere 311 m² – ostatné plochy
- pozemok KN-C 1567/8 o výmere 28 m² – ostatné plochy

Zámena pozemkov je schválená bez finančného vysporiadania.

Dôvody osobitného zreteľa – ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatami, ktoré sú postavené mimo vlastného pozemku. K omylu došlo zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov

13. Odpustenie nájmu Monike Barlíkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 300, a to vo výške nájomného za jeden mesiac.
14. Odkúpenie pozemku vo vlastníctve Jána Konkola, bytom Nová Ľubovňa č. 720 a to parcely C – KN č. 1804/215 o výmere 104 m² – ostatné plochy, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 14/2011, vyhotoveného Jánom Šteľmachom, geodetom, a to odčlenením od parcely C-KN 1804/182 o výmere 417 m²- ostatné plochy zapísanej na LV č. 1958 v k.ú. Nová Ľubovňa.
Cena za odkúpenie uvedeného pozemku C – KN č. 1804/215 o výmere 104 m² – ostatné plochy je 2,32/1m².
15. Pridelenie nájomného bytu č. A/2 pop. č. 846 Márii Konkolovej, bytom Nová Ľubovňa č. 502
16. Poradie uchádzačov o pridelenie trojizbového bytu č. A/4 v bytovom dome pop. č. 848:
 1. Vincent Barlík, Ul. Zimná 13, Stará Ľubovňa
 2. Marta Lichvarčíková rod. Nadžadyová, Chmeľnica 120
 3. Aleš Grib, Nová Ľubovňa č.491
 4. Ľubomíra Fabisová, Nová Ľubovňa č.15
 5. Jozef Gondek, Nová Ľubovňa č.492
 6. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Stará Ľubovňa
 7. Andrej Krafčík, Nová Ľubovňa č. 592
 8. Mária Rušinová, Nová Ľubovňa č. 89
 9. Peter Barlík, Nová Ľubovňa č. 577

10. Lukáš Kmeč, Nová Ľubovňa č. 193
 11. Dávid Čureja, Nová Ľubovňa č. 154
 12. Slavomír Čureja, Nová Ľubovňa č. 120
 13. Marek Mirga, Nová Ľubovňa č. 361
 14. Miroslav Čurej, Nová Ľubovňa č. 120
 15. Miroslav Džurný, Nová Ľubovňa č. 41
- 17.** Do funkcie člena predstavenstva Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Stanislava Turlíka a do funkcie predsedu dozorej rady Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa Ing. Jozefa Kmeča.
- 18.** Plat starostu obce Nová Ľubovňa Stanislava Turlíka s účinnosťou od 01.06.2011:
- a) podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v sume 1 523,00 €
 - b) podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 50%, t.j. v sume 762,00 €
- Plat podľa § 3 ods. 1 a podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona spolu 2 285,00 €
- 19.** Finančnú dotáciu pre rok 2011 – Gréckokatolíckej charite, Hlavná 2, Prešov pre zariadenie Domu sv. Anny vo výške 1 000,00 € v dvoch splátkach.
- 20.** Zmenu účelového určenia majetku - dielne súp. č. 795, zo školského zariadenia na objekt určený na prenájom, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- Dôvodová správa :
- Dielne v minulosti boli školským zariadením využívaným na výučbu žiakov ZŠ. V zmysle § 2b citovaného zákona prešli do vlastníctva obce z majetku SR. V súčasnosti tento objekt ZŠ nevyužíva a eviduje ho ako prebytočný. Tento objekt by mohla obec prenajať.
- 21.** Zámer predaja pozemku 3/5 väčšinou všetkých poslancov a to parcely C - KN č. 1802/11 o výmere 202 m² vodná plocha vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/ 1 m² p. Petrovi Kmečovi, bytom Nová Ľubovňa č. 318, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- Dôvody osobitného zreteľa - ide o pozemok, ktorý je pre obec nevyužitelný, bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na zabezpečenie prístupu ku stavbe.

C: POVERUJE

1. Stanislava Turíka, starostu obce a Ing. Júliu Bod'ovú, zástupcu starostu obce k rokovaniu o možnosti odpredaja akcií Prvej kúpeľnej a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa.

D: ODVOLÁVA

1. Člena predstavenstva Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa p. Jozefa Kaletu a predsedu dozorej rady Prvej kúpeľnej, a.s. Kúpele 2030 Nová Ľubovňa Štefana Smoroňa.

E: NESÚHLASÍ

1. S prevádzkovaním videohier v zariadení Glóbus a spoločnosti SYNOT TIP, spol. s.r.o. Továrnská štvrť 1467/24, Poprad - Matejovce vydáva zamietavé stanovisko k žiadosti o prevádzkovanie videohier.

F: UKLADÁ

1. Obecnému úradu preveriť podmienky zmluvy o vzájomnej spolupráci pri realizácii projektu Slovenského futbalového zväzu s názvom „Minihriská 2007“.
T: 30. september 2011
2. Obecnému úradu zverejniť možnosť prenájmu nehnuteľností na internetovej stránke obce a na viditeľnom mieste v obci.
Ide o:
 - Nebytové priestory o výmere 23 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa pri kruhovom objazde, súp. číslo 755 na parcele KN – C 1541, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
 - Nebytové priestory o výmere 36 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa v budove pri základnej škole, súp. č. 669 na parcele KN – C 247/2, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
 - Nebytové priestory o výmere 11 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa na prízemí v budove obecného úradu, súp. číslo 102 na parcele KN – C 866, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
 - Nebytové priestory o výmere 13 m² podlahovej plochy nachádzajúce sa na prízemí v budove obecného úradu, súp. číslo 102 na parcele KN – C 866, katastrálne územie Nová Ľubovňa.
3. Obecnému úradu vypracovať Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa.
T: 30. september 2011
4. Obecnému úradu vypracovať Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Nová Ľubovňa.
T: 30. september 2011

5. Obecnému úradu vypracovať Komunitný plán obce Nová Ľubovňa.

T: 30. november 2011

6. Obecnému úradu predložiť stav obrátov a čerpania účtu – finančná zábezpeka nájomcov bytových domov.

T: Do nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ján Vojčák
Jozef Sás

Zapisovateľ: Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce