

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 25.10.2012 v zasadačke
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Stanislav Turlík, starosta obce
Ing. Júlia Boďová
Ing. Jozef Kmeč
Bc. Regína Konkoľová
Peter Pečarka
Jozef Sás
Pavol Sás
Štefan Barlík
Ivan Vojčák
Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce

Ostatní prítomní: Bc. Anna Smoroňová, zapisovateľka

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Protokol o výsledku kontroly na Obecnom úrade v Novej Ľubovni k plneniu úloh podľa zákona o sťažnostiach a zákona o petičnom práve
5. Záznam o výsledku následnej kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácií rozpočtu Obce Nová Ľubovňa
6. Prejednanie žiadosti p. Dušana Vyšovského, bytom Mýtna 611/55 Stará Ľubovňa o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
7. Prejednanie žiadosti p. Júlie Repkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 893 o prenájom priestorov
8. Rôzne:
 - a) Zmena účelového určenia majetku – objektu určeného na prenájom na školské zariadenie
 - b) Prejednanie pripravovaných návrhov k pomenovaniu ulíc

- c) Prejednanie prípravy návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2012 o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko v obci Nová Ľubovňa

9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za:8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni.

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Bc. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Štefan Barlík
Ivan Vojčák

3. Kontrola uznesení

Starosta obce konštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 4/2012 zo dňa 31.08.2012 sú splnené.

4. Protokol o výsledku kontroly na Obecnom úrade v Novej Ľubovni k plneniu úloh podľa zákona o sťažnostiach a zákona o petičnom práve

Protokol o výsledku kontroly na Obecnom úrade v Novej Ľubovni k plneniu úloh podľa zákona o sťažnostiach a zákona o petičnom práve, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci obce **berú na vedomie** Protokol o výsledku kontroly na Obecnom úrade v Novej Ľubovni k plneniu úloh podľa zákona o sťažnostiach a zákona o petičnom práve.

5. Záznam o výsledku následnej kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácií rozpočtu Obce Nová Ľubovňa

Záznam o výsledku následnej kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácií rozpočtu Obce Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci obce **berú na vedomie** Záznam o výsledku následnej kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácii rozpočtu Obce Nová Ľubovňa.

6. Prejednanie žiadosti p. Dušana Vyšovského, bytom Mýtna 611/55 Stará Ľubovňa o odkúpenie pozemku

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 22.08.2012 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce predložil návrh na odpredaj pozemkov a to parcely č. C – KN 1705/53 orná pôda o výmere 4 m², parcely č. C – KN 1704/5 zastavaná plocha o výmere 63 m², ktoré sú zapísané na LV 2019 a novovytvorenej parcely č. C – KN 1804/219 ostatná plocha o výmere 192 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 12/2012 vyhotoveným Zdenom Balážom geodetom, úradne overeným 17.10.2012 Ing. Jozefom Derevjaníkom, odčlenená od pôvodnej parcely č. C - KN 1804/53 ostatná plocha v celkovej výmere 14706 m², zapísanej na LV 2019 v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m² p. Dušanovi Vyšovskému, bytom Mýtna 611/55 Stará Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely susedia z ľavej a pravej strany s pozemkom žiadateľa. Predmetné pozemky sú pre obec nevyužiteľné.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** predaj pozemkov a to : parcely č. C – KN 1705/53 orná pôda o výmere 4 m², parcely č. C – KN 1704/5 zastavaná plocha o výmere 63 m², ktoré sú zapísané na LV 2019 a novovytvorenej parcely č. C – KN 1804/219 ostatná plocha o výmere 192 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 12/2012 vyhotoveným Zdenom Balážom geodetom, úradne overeným 17.10.2012 Ing. Jozefom Derevjaníkom, odčlenená od pôvodnej parcely č. C - KN 1804/53 ostatná plocha v celkovej výmere 14706 m², zapísanej na LV 2019 v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m² p. Dušanovi Vyšovskému, bytom Mýtna 611/55 Stará Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely susedia z ľavej a pravej strany s pozemkom žiadateľa. Predmetné pozemky sú pre obec nevyužiteľné.

7. Prejednanie žiadosti p. Júlie Repkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 893 o prenájom priestorov

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 05.09.2012 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Pani Júlia Repková žiada o prenájom priestorov GORAL (tzv. budy pri kruhovom objazde) súp. č. 755 na č. parcely C-KN 1541, za účelom otvorenia kaderníckych služieb.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** prenájom priestorov GORAL súp. č. 755, za účelom otvorenia kaderníckych služieb p. Júlii Repkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 893.

8. Rôzne :

- a) **Zmena účelového určenia majetku – objektu určeného na prenájom na školské zariadenie.**

Dňa 24.06.2011 uznesením č. 4/2011 pod bodom B 20 bola schválená zmena účelového určenia majetku – dielne súp. č. 795, zo školského zariadenia na objekt určený na prenájom, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodu rekonštrukcie bývalých dielni na materskú školu, je potrebné vykonať zmenu účelového určenia majetku dielne súp. č. 795, a to z objektu určeného na prenájom na objekt školského zariadenia.

Stanislav Turlík, starosta obce, predložil návrh zmeny účelového určenia majetku – bývalých dielni pri ZŠ súp. č. 795 z objektu určeného na prenájom na školské zariadenie, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa:

V roku 2012 sa zrealizovala prestavba budovy bývalých dielni pri budove ZŠ na rozšírenie kapacít materskej školy v rámci projektu „NÁŠ VIDIEK“.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** zmenu účelového určenia majetku – bývalých dielni pri ZŠ súp. č. 795 z objektu určeného na prenájom na školské zariadenie, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa:

V roku 2012 sa zrealizovala prestavba budovy bývalých dielni pri budove ZŠ na rozšírenie kapacít materskej školy v rámci projektu „NÁŠ VIDIEK“.

b) Prejednanie pripravovaných návrhov k pomenovaniu ulíc

Po minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva (31.08.2012) poslanci obdržali situáciu ulíc na prípravu možných návrhov ich pomenovania. Kým obec začne realizovať konkrétne kroky na prípravu týchto návrhov, je potrebné zistiť legislatívnu stránku postupu pomenovania ulíc v našej obci.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** obecnému úradu do ďalšieho zasadnutia zistiť legislatívne podmienky postupu pomenovania ulíc v našej obci.

c) Prejednanie prípravy návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko v obci Nová Ľubovňa

Stanislav Turlík, starosta obce, podal informáciu o príprave návrhu VZN o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko v našej obci. Poslanci môžu svoje prípadné doplňujúce návrhy doručiť na obecný úrad.

Poslanci obce **vzali na vedomie** prípravu VZN o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko v obci Nová Ľubovňa.

9. Diskusia

Starosta obce informoval poslancov obce, že dňa 12.09.2012 bola doručená písomná výpoveď COOP Jednoty, a.s. Prešov ukončenia nájmu nebytových priestorov v objekte Glóbus, kde nájomca prevádzkuje potraviny. Dôvodom ukončenia nájmu je ekonomická strata v tejto prevádzke. Pri osobnom stretnutí sa konateľ spoločnosti vyjadril, že zvažuje požiadať o zníženie nájmu a tým zabránenie úplnej likvidácie tejto prevádzky.

Starosta obce podal informácie:

- o potrebe osadenia informačných tabúľ v rámci cestovného ruchu v obci a v Ľubovnianskych kúpeľoch
- o podpísaní zmluvy na finančnú dotáciu na realizáciu asfaltového ihriska + bežeckú dráhu v areáli ZŠ s Ministerstvom vnútra SR
- o odvodnení (oddrenážovaní) budovy Družiny a okolitého terénu
- o realizácii nového oplotenía, brány a parkovísk pred areálom ZŠ
- o využití priestorov na prízemí v budove Družiny pri ZŠ
- o projekte hokejbalového ihriska v areáli ZŠ
- o vysporiadaní pozemkov na výstavbu cesty za školou p. Konkoľ – p. Krupka
- o zmene pri zbere plastov v našej obci
- o činnosti komisie výstavby a verejného poriadku

Ing. Júlia Boďová, poslankyňa obce, upozornila na možnú zmenu legislatívy zákona o hazardných hrách, čo si vyžaduje úpravu resp. zrušenie VZN o hazardných hrách.

Bc. Regína Konkoľová, poslankyňa obce, sa opýtala na budúcu klientelu Domu Charitas Sv. Jána Almužníka, nakoľko má informácie o tom, že v uvedenom zariadení budú umiestnené zdravotne postihnuté osoby po dovŕšení dospelosti.

Starosta obce reagoval, že na základe stavebného povolenia sa jedná o átriový dom rodinného typu určený k bývaniu osôb s mentálnym a telesným postihnutím.

10. Návrh na uznesenie

Predkladá Štefan Barlík, poslanec obce a overovateľ zápisnice

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 5/2012 zo dňa 25.10.2012. Uznesenie č. 5/2012 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

11. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Štefan Barlík
 Ivan Vojčák

Zapisovateľ: Bc. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce

UZNESENIE č. 5/2012
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 25.10.2012

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Protokol o výsledku kontroly na Obecnom úrade v Novej Ľubovni k plneniu úloh podľa zákona o sťažnostiach a zákona o petičnom práve
2. Záznam o výsledku následnej kontroly príjmov, výdavkov a finančných operácií rozpočtu Obce Nová Ľubovňa
3. Prejednanie prípravy návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko v obci Nová Ľubovňa

B: SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia
2. Predaj pozemkov a to : parcely č. C – KN 1705/53 orná pôda o výmere 4 m², parcely č. C – KN 1704/5 zastavaná plocha o výmere 63 m², ktoré sú zapísané na LV 2019 a novovytvorenej parcely č. C – KN 1804/219 ostatná plocha o výmere 192 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 12/2012 vyhotoveným Zdenom Balážom geodetom, úradne overeným 17.10.2012 Ing. Jozefom Derevjaníkom, odčlenená od pôvodnej parcely č. C - KN 1804/53 ostatná plocha v celkovej výmere 14706 m², zapísanej na LV 2019 v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m² p. Dušanovi Vyšovskému, bytom Mýtina 611/55 Stará Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely susedia z ľavej a pravej strany s pozemkom žiadateľa. Predmetné pozemky sú pre obec nevyužiteľné.

3. Prenájom priestorov GORAL súp.č. 755, za účelom otvorenia kaderníckych služieb p. Júlii Repkovej, bytom Nová Ľubovňa č. 893.
4. Zmenu účelového určenia majetku – bývalých dielni pri ZŠ súp.č. 795 z objektu určeného na prenájom na školské zariadenie, v zmysle § 7a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa:

V roku 2012 sa zrealizovala prestavba budovy bývalých dielni pri budove ZŠ na rozšírenie kapacít materskej školy v rámci projektu „NÁŠ VIDIEK“.

C: UKLADÁ

1. Zistiť legislatívne podmienky postupu pomenovania ulíc v našej obci.

Z: obecný úrad

T: do budúceho zasadnutia OZ

Overovatelia zápisnice: Štefan Barlík
 Ivan Vojčák

V Novej Ľubovni dňa 25.10.2012

Zapisovateľ: Bc. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce