

DODATOK č. 1 k Zmluve o nájme č. 1/2014 zo dňa 03.03.2014,
uzavretej medzi:

Prenajímateľ: **Obec Nová Ľubovňa**
Nová Ľubovňa č. 102, 065 11
IČO : 00330086
zastúpený: Ing. Júlia Bod'ová, starosta obce

a

Nájomca: **Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov Nová Ľubovňa**
Nová Ľubovňa 657, 065 11
IČO: 420 358 81
Zastúpený: Štefanom Smoroňom – predsedom urbariátu

Preambula

Zmluvné strany uzavreli dňa 03.03.2014 Zmluvu o nájme č. 1/2014 (ďalej len: „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti – stavby „Garáž a ostatné stavby“ súp.č. 657, na parcele KN-C č. 59/1, zapísanej na LV č. 2019, k. ú. Nová Ľubovňa, konkrétne časti nehnuteľnosti za účelom zriadenia kancelárie, miestnosti o výmere 22 m². Vzhľadom na zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, ktorými sa riadi prenájom nehnuteľností vo vlastníctve prenajímateľa, sa zmluvné strany dohodli na spísaní tohto Dodatku:

I.

1. V Článku III. Zmluvy sa vypúšťa prvá veta.
2. V Článku VII. sa v súlade s aktuálnym znením čl. 21, ods. 1, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa doplní výška ceny nájmu „13,- €/1m²/rok“ a upravuje sa celková výška nájomného zo sumy 255,64 € na sumu 286,- €.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

III.


Tento Dodatok sa po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami stane neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Dodatok nadobúda platnosť okamihom jeho podpísania a účinnosť v deň nasledujúci po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa, pričom nájomca s takýmto zverejnením po príslušnom poučení súhlasí. Zvýšené nájomné, tak ako je to uvedené v článku I. bude od 01. 01. 2024.

IV.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise Dodatku.

V Novej Lubovni dňa 05.12.2023.....

.....
Prenajímateľ



.....
Nájomca