

DODATOK č. 1 k Zmluve o nájme č. 1/2018 zo dňa 01.01.2018,
uzavretej medzi:

Prenajímateľ: **Obec Nová Ľubovňa**
Nová Ľubovňa č. 102, 065 11
IČO : 00330086
zastúpený: Ing. Júlia Bod'ová, starosta obce

a

Nájomca: **SLK-Catering, s.r.o.**
Nová Ľubovňa č. 776, 065 11
IČO: 05115723
Zastúpená konateľom: Ľubomírom Kaletom a
Slavomírom Kaletom

Preambula

Zmluvné strany uzavreli dňa 01.01.2018 Zmluvu o nájme č. 1/2018 (ďalej len: „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov objektu „garáž a ostatné stavby“ súp.č. 657 na parcele č. 59, ľavá garáž s vjazdom do garáže zo štátnej cesty s výmerou 25 m², zapísanej na LV č. 2019 k. ú. Nová Ľubovňa. Vzhľadom na zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, ktorými sa riadi prenájom nehnuteľností vo vlastníctve prenajímateľa, sa zmluvné strany dohodli na spísaní tohto Dodatku:

I.

V Článku VII. Zmluvy sa v súlade s aktuálnym znením čl. 21, ods. 1, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa suma „11,62 €/m²/rok“ nahrádza jeho nocou výškou nájomného, a to: „13,- €/m²/rok“ a suma ročného nájomného „290,50 €“ sa nahrádza novou výškou: „ 325,- €“

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

III.

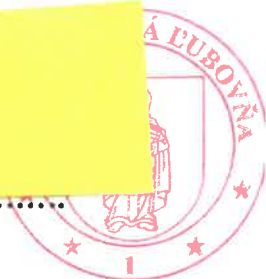
Tento Dodatok sa po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami stane neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Dodatok nadobúda platnosť okamihom jeho podpísania a účinnosť v deň nasledujúci po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa, pričom nájomca s takýmto zverejnením po príslušnom poučení súhlasí. Zvýšené nájomné, tak ako je to uvedené v článku I. bude od 01. 01. 2024.

IV.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise Dodatku.

V Novej Ľubovni dňa 5. 10. 2023

.....
Prenajímateľ



.....
Nájomca

