

Evidenčné číslo zhotoviteľa:  
Evidenčné číslo objednávateľa:

## Zmluva o dielo

o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Obec Nová Ľubovňa**  
Sídlo: OcÚ Nová Ľubovňa č.102, 065 11 Nová Ľubovňa, okr. Stará Ľubovňa  
Štatutárny zástupca: Ing. Júlia Boďová, starosta obce  
IČO: 00330086  
DIČ: 2020698735  
IČ pre daň: neplatca DPH  
Tel.: +421 52 428 3431  
Fax: +421 52 428 3433  
E-mail: obec@novalubovna.sk  
Internetová stránka: www.novalubovna.sk  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pob. Stará Ľubovňa  
IBAN: SK46 0200 0000 0000 1242 8602  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** **Milan Filičko - ARMAKOV**  
Sídlo: Levočská 371/37, 064 01 Stará Ľubovňa  
IČO: 10770283  
DIČ: 1020762237  
IČ DPH: SK1020762237  
Zapísaný v registri: Živnostenský register č.: 710-2329  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pob. Stará Ľubovňa  
Číslo účtu: SK21 0200 0000 0007 0754 5602  
Tel.: 0903 611 654  
E-mail: info@armakov.sk  
Internetová stránka: www.armakov.sk  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „zmluva“)** a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

### II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodanie tovaru s montážnymi a súvisiacimi stavebnými prácami: **„Rekonštrukcia strechy na budove PREDAJNE RT A ESPRESSO, súp. č. 395“** v zmysle ponuky do verejného obstarávania.

Predmetom zmluvy je rekonštrukcia strechy na budove PREDAJNE RT A ESPRESSO, súp. č. 395 v obci Nová Ľubovňa. Podrobný rozsah je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD a vo výzve na predloženie ponuky v rámci verejného obstarávania.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v lehote uvedenej v čl. IV. bod 1. zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

### **III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prísluší objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii diela, vyhlášku č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác. Objednávateľ má právo vyžadovať od zhotoviteľa doklady preukazujúce dodanie požadovaných materiálov, ktoré sú uvedené v ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte, ako sú napr. atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode, dodacie listy, technické listy a pod.. Zhotoviteľ je povinný tieto požadované doklady do termínu ich zabudovania do diela objednávateľovi predložiť.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom resp. montážnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,05 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
12. Zodpovednou osobou zhotoviteľa za realizáciu bude: Milan Filičko

### **IV. Doba plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať tovar, vykonať montážne a súvisiace stavebné práce: po podpise ZoD a následnom obdržaní výzvy objednávateľa na dodanie predmetu zmluvy, v lehote do 4 mesiacov.

2. Miesto dodania predmetu zmluvy: intravilán obce Nová Ľubovňa, k.ú. Nová Ľubovňa, parc. č. C-KN 137/1, budova predajne RT A ESPRESSO, súp. č. 395.

## V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, ponukou do verejného obstarávania a je stanovená nasledovne:

bez DPH	34.661,43 €
<u>DPH 20%</u>	<u>6.932,29 €</u>
<b>Cena spolu s DPH</b>	<b>41.593,72 €</b>
2. Dodatky k tejto zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZoVO“).

## VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu po celkovom ukončení diela, t.j. po úspešnom odovzdaní a preberaní konaní diela. Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.

## VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného diela objednávateľovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávateľom min. v dvoch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi min. dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme dielo naraz bez nedorobkov a väd.
3. Ak v čase preberania diela objednávateľom dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných väd a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

## VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdaní a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu, tu platí záručná doba určená výrobcom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo tretou osobou. V prípade, že úspešný uchádzač (zhotoviteľ) poskytne objednávateľovi

výhodnejšie záručné podmienky, tieto budú uvedené v tomto článku ZoD, resp. v Zápise z odovzdania a prevzatia diela.

4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

### **IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa a iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia prác bude vykonávaná na verejne prístupných miestach s výskytom inžinierskych sietí.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarňu ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarňami.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko kde sa bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

### **X. Zmluvné sankcie**

1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
  - 1.1 V prípade, že zhotoviteľ z jeho viny sa dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny celkom s DPH diela za každý začatý deň omeškania.
  - 1.2 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky z odovzdávacieho a preberacieho konania, vrátane úpravy staveniska do pôvodného stavu alebo neodstráni záručné vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
  - 1.3 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

### **XI. Záverečné ustanovenia**


1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávateľ a 1 exemplár zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ocenený Výkaz výmer - Rozpočet z víťaznej ponuky a fotokópia dokladu o oprávnení dodávať tovar, ktorý zodpovedá predmetu zmluvy.

V Novej Ľubovni, dňa 10.4.2019

V Sk. Ľubovni, dňa 10.4.2019

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

  
.....  
Ing. Júlia Boďová  
starostka obce



Milan Filičko - ARMAKOV  
Ľevčácka 371/37  
004 01 Stará Ľubovňa  
IČO: 4070283

.....  
Milan Filičko  
živnostník

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia strechy

Objekt:

Objednávateľ: Obec Nová Ľubovňa

Zhotoviteľ:

Spracoval: Filičko

Miesto:

Dátum: 13. 3. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 2 046,428 0,000**

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 046,428 0,000**

1	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	12,240	8,364	102,375	0,000
2	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	12,240	5,858	71,702	0,000
3	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,240	11,776	144,138	0,000
4	979089011	Poplatok za zneškodnenie odpadu , (17 01) nebezpečné	t	12,240	89,600	1 096,704	0,000
5	979089411	Zákonný poplatok - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06 ), nebezpečné	t	12,240	33,620	411,509	0,000
6	979089715	Prenájom kontajneru 16 m3	ks	20,000	11,000	220,000	0,000

**PSV Práce a dodávky PSV 32 615,003 18,383**

**762 Konštrukcie tesárske 7 094,348 11,462**

7	762341003	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	687,700	2,240	1 540,448	0,000
8	6051254400	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akosť I hr.24-32mmxB=250-300mm	m3	20,000	196,819	3 936,380	11,000
9	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0.00700t	m2	687,000	0,676	464,412	0,000
10	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	20,000	27,078	541,560	0,462
11	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	14,000	43,682	611,548	0,000

**764 Konštrukcie klampiarske 19 618,269 6,704**

12	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	57,750	1,044	60,291	0,000
13	764313286	Montáž krytiny hladkej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, zo zvitkov šírky 670 mm, sklon do 30°	m2	630,000	9,560	6 022,800	0,252
14	1381403021	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	756,000	6,700	5 065,200	5,027
15	764313288	Montáž krytiny hladkej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, zo zvitkov šírky 670 mm, sklon nad 45°	m2	58,000	11,200	649,600	0,023
16	1381403021	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	69,600	6,700	466,320	0,463
17	764331451	Montáž lemovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	78,500	8,780	689,230	0,019
18	1381403021	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	44,353	6,700	297,165	0,295
19	764332870	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou kryt. vrátane kryc. plechu do 30° rš 750 mm, -0,00410t	m	78,500	1,036	81,326	0,000
20	764339411	Montáž lemovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, komínov na vlnitej, šablonovej alebo tvrdej krytine v ploche, r.š. 400 mm	m	2,000	52,863	105,726	0,001
21	1381403021	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	1,768	6,700	11,846	0,012

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	764339810	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	1,000	2,217	2,217	0,000
23	764348401	Snehové zachytávače rúrove , jednoradové	m	78,500	16,807	1 319,350	0,020
24	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	88,000	0,566	49,808	0,000
25	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	78,500	0,779	61,152	0,000
26	764359501	Montáž žľabu z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 200 - 400 mm	m	78,500	10,402	816,557	0,008
27	5534414960	Odkvapové systémy - POZINK farb., žľab pododkvapový, r.š. 330 mm, č. Z 33	m	82,425	5,050	416,246	0,120
28	764359511	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného farbeného PZf plechu, čelo k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	14,000	1,936	27,104	0,000
29	5534415250	Odkvapové systémy - POZINK farb., čelo lisované 330 mm, č. CL 33	ks	14,000	1,055	14,770	0,001
30	764359541	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného farbeného PZf plechu, hák k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	88,000	2,820	248,160	0,015
31	5534415120	Odkvapové systémy - POZINK farb., hák s prelisom, r.š. 330 mm, predĺžený + 5 cm, č. HP 33/550 30/5	ks	88,000	2,842	250,096	0,053
32	764359581	Montáž kotlíka kónického z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	12,000	5,554	66,648	0,001
33	5534415350	Odkvapové systémy - POZINK farb., kotlík lisovaný 330/120 mm - zvaraný, č. KL 33/120	ks	12,000	9,834	118,008	0,006
34	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., - 0,00110t	ks	12,000	1,044	12,528	0,000
35	764393421	Montáž hrebeňa strechy z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 330 mm	m	38,500	9,285	357,473	0,005
36	1381403021	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	14,357	6,700	96,192	0,095
37	764394251	Podkladový pás z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 250 mm	m	78,500	9,324	731,934	0,163
38	764454431	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	48,000	6,776	325,248	0,005
39	5534415060	Odkvapové systémy - POZINK farb., zvodová rúra, D 120 mm, č. ZR 120	m	52,800	7,470	394,416	0,092
40	764454434	Montáž kruhových kolien z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	24,000	5,245	125,880	0,002
41	5534415680	Odkvapové systémy - POZINK farb., koleno lisované, D 120 mm, č. K 120 / 72°	ks	24,000	7,549	181,176	0,017
42	764454441	Montáž objímky zatĺkacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	28,000	1,661	46,508	0,000
43	5534415850	Odkvapové systémy - POZINK farb., objímka lisovaná, D 120 mm, hrot 200 mm, č. OD 120	ks	28,000	2,769	77,532	0,008
44	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	48,000	0,779	37,392	0,000
45	764456855	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	12,000	1,044	12,528	0,000
46	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	6,704	56,659	379,842	0,000

### 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé

5 902,386

0,217

47	765323830	Demontáž vinoviek z azbestocementu do sute na drevenej alebo oceľovej konštrukcii, sklon do 45°,-0,02200 t	m2	630,000	5,980	3 767,400	0,107
48	765901082	Montáž strešnej fólie od 22° do 35°, na krokvy	m2	687,750	2,254	1 550,189	0,014
49	2832208010	Podstrešná fólia JUTADACH 135, hr. 0,5mm x (1,5 x 50bm), pre šikmé strešné konštrukcie, množstvo v 1 role:75m2	m2	687,750	0,840	577,710	0,096
50	998765102	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,217	32,661	7,087	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>Celkom</b>						<b>34 661,431</b>	<b>18,383</b>

Míša Fíňko - ARMAKOV  
 Bratislava 05/2017  
 OS: 01/Stará Ľubovňa  
 IČO: 10770283 ©