

## Zmluva o dielo

o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Obec Nová Ľubovňa**  
Sídlo: OcÚ Nová Ľubovňa č.102, 065 11 Nová Ľubovňa, okr. Stará Ľubovňa  
IČO: 00330086  
DIČ: 2020698735  
IČ DPH: neplatca DPH  
Zastúpený: Stanislav Turlík – starosta obce  
Osoba oprávnená na jednanie  
- vo veciach zmluvy: Stanislav Turlík  
- v technických veciach: Stanislav Turlík  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Stará Ľubovňa  
Číslo účtu: 1591607051/0200  
Tel.: +421 52 4283431  
Mobil: +421 908 774140  
Fax: +421 52 4283433  
E-mail: obec @ novalubovna.sk  
Webová stránka: www.novalubovna.sk

Zhotoviteľ: CBR s.r.o.  
Sídlo: Hollého 29, 083 01 Sabinov  
IČO: 45 562 776  
DIČ: 2023045255  
IČ DPH: SK2023045255  
Právna forma: sro  
Zapísaný v registri: OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 23096/P  
Zastúpený: Ing. Peter Bujňák  
Bankové spojenie: VÚB banka  
Číslo účtu: 2762929456/0200  
Tel.: +421 51 4521375  
Fax:  
E-mail: cbr@cbr.sk  
Webová stránka: www.cbr.sk

### II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: **„Terénne úpravy v obci Nová Ľubovňa“** v zmysle ponuky do verejného obstarávania.  
Jedná sa o realizáciu  
SO 01-Úprava plôch oddychovej zóny pri bytových domoch  
pozostávajúci z odkopávky zeminy; jej premiestnenie; uloženie; plošnú úpravu terénu; rozprestrenie ornice a založenie trávnik.  
SO 02- Čistenie odvodového kanála  
Pozostávajúcu z odkopávky zeminy, jej vodorovné premiestnenie a uloženie na skládky.  
Podrobný rozsah je uvedený vo výkaze výmer- Rozpočte- vid' príloha ZoD
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

### III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prísluší objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska objednávateľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
12. Zhotoviteľ zrealizuje stavebné dielo s podielom plnenia zo zmluvy, ktorý bude zabezpečovať subdodávateľsky v nasledovnej výške: 0%, čo vo finančnom vyjadrení činí: 0 € bez DPH. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že všetci uvedení subdodávatelia sú oprávnení uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; sú spôsobilí, odborní a majú dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke. Pokiaľ zhotoviteľ bude chcieť zmeniť niektorého zo subdodávateľov, musí požiadať objednávateľa o schválenie a zdokladovať, že nový subdodávateľ je oprávnený uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; je spôsobilý, odborný a má dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke.

### IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce so začiatkom po podpise ZoD, zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu a až po odovzdaní staveniska objednávateľom zhotoviteľovi – predpoklad od 03/2015, s predpokladaným ukončením do 30.04.2015.

## V. Cena

- Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, ponukou do verejného obstarávania a je stanovená nasledovne:

bez DPH	29.336,58 €
DPH 20%	5.867,32 €
<b>Cena spolu s DPH</b>	<b>35.203,90 €</b>
- Dotatky k tejto zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZoVO“).

## VI. Fakturačné a platobné podmienky

- Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu po vykonaných a objednávateľom prevzatých prác, t.j. po celkovom ukončení stavebného diela. Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej vystavenia.
- Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
- Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.
- Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

## VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a vád.
- Ak v čase preberania stavebného diela objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných vád a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi do objektu za účelom odstránenia vád a nedorobkov.

## VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
- Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo tretou osobou.

4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

### IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

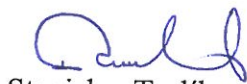
1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný v prevádzkach objednávateľa dodržiavať predpisy BOZP a PO.
4. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarňu ochranu.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priestory, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarňami.

### X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň a pod./.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží objednávateľ a 1 exemplár zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Novej Lubovni, dňa 22.01.2015


Objednávateľ:



Stanislav Turlík  
starosta obce



Zhotoviteľ:



**CBR** s.r.o. ③  
Hollého 29, 083 01 SABINOV  
IČO: 45 562 776, DIČ: 2023045255  
IČ DPH: SK2023045255

Ing. Peter Bujňák  
konateľ spoločnosti

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Terénne úpravy v obci Nová Ľubovňa

**Objednávateľ:** obec Nová Ľubovňa

**Zhotoviteľ:** CBR s.r.o.

**Miesto:** Nová Ľubovňa

**Spracoval:** Ing. Peter Bujňák  
**Dátum:** 11.12.2014

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	<b>Terénne úpravy v obci Nová Ľubovňa</b>	<b>29 336,58</b>	<b>5 867,32</b>	<b>35 203,90</b>
1	SO 01 - Úprava plôch oddychovej zóny pri bytových domoch	16 921,70	3 384,34	20 306,04
2	SO 02 - Čistenie odvodňovacieho kanála	12 414,88	2 482,98	14 897,86

**Celkom**

**29 336,58      5 867,32      35 203,90**

**CBR** s.r.o.  
Hollého 29, 063 01 SÁBINOV  
IČO: 45 562 716, DIČ: 2023045255  
IČ DPH: SK2023045255



## VÝKAZ VÝMER - ROZPOČET

**Stavba:** Terénne úpravy v obci Nová Ľubovňa  
**Objekt:** SO 01 - Úprava plôch oddychovej zóny pri bytových domoch

**Objednávateľ:** obec Nová Ľubovňa  
**Zhotoviteľ:** CBR s.r.o.  
**Miesto:** Nová Ľubovňa

**Spracoval:** Ing. Peter Bujňák  
**Dátum:** 11.12.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 16 921,70**

**1 Zemné práce 16 921,70**

1	122101103	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1 a 2 do 10 000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	516,000	1,14	589,27
2	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 10 000 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	516,000	4,27	2 203,32
3	171101131	Uloženie sypaniny do násypu nesúdržných a súdržných hornín striedavo ukladánych	m <sup>3</sup>	516,000	2,39	1 233,24
4	180401211	Založenie trávniká lúčneho výsevom v rovine alebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	1 720,000	0,27	464,40
5	0057211100	Tráva - Trávové semeno	kg	51,600	7,92	408,67
6	181201101	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m <sup>2</sup>	1 720,000	0,22	378,40
7	182001131	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 150-200 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	1 720,000	1,49	2 562,80
8	182301100	Rozprestretie ornice v rovine do 400 mm vr. dodávky	m <sup>2</sup>	1 720,000	5,28	9 081,60

**Celkom 16 921,70**

  
 CBR s.r.o.  
 Holište 29, 083 01 SABINOV  
 IČO: 45 452 776, DIČ: 2023045255  
 IČ DPH: SK2023045255



*Handwritten signature*

# VÝKAZ VÝMER - ROZPOČET

Stavba: Terénne úpravy v obci Nová Ľubovňa  
Objekt: SO 02 - Čistenie odvodňovacieho kanála

Objednávateľ: obec Nová Ľubovňa  
Zhotoviteľ: CBR s.r.o.  
Miesto: Nová Ľubovňa

Spracoval: Ing. Peter Bujňák  
Dátum: 11.12.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 12 414,88**

**1 Zemné práce 12 414,88**

1	122101103	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1 a 2 nad 1 000 do 10 000 m3	m3	2 503,000	1,14	2 853,42
2	162501142	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 1 000 do 10 000 m3 na vzdialenosť do 3 000 m	m3	2 503,000	3,10	7 759,30
3	171201203	Uloženie sypaniny na skládky nad 1 000 do 10 000 m3	m3	2 503,000	0,72	1 802,16

**Celkom 12 414,88**

**CBR s.r.o.**  
Hollého 29, 083 01 SABIŇOV  
ICO: 48 562 776, DIČ: 2023045255  
IČ DPH: SK2023045255

